

PROTOKOLL

der 3. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten am 14.01.2020

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Tagungsort: Gaststätte "De Zees", Am See 1 a, 18311 Ribnitz-Damgarten

Anwesenheit

Vorsitz

Herr Udo Voß anwesend

Mitglieder

Herr Michael Baum entschuldigt
Herr Jan-Mario Georgi entschuldigt
Herr Hans-Dieter Konkol anwesend
Herr Axel Krauel anwesend
Herr Fabian Stutz anwesend
Herr Ilonka Zobel anwesend

Schriftführer

Frau Antje Weilandt anwesend

Tagesordnung

öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 03.12.2019 mit Protokollkontrolle
- 4 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich "Damgartener Weg II", OT Tempel
- 5 Anfragen/Mitteilungen

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ortsbeiratsvorsitzender Voß eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 5 anwesenden Mitgliedern fest. Er bedankte sich bei der Verwaltung für die Würdigung des Ehrenamtes, indem für diese Zwecke extra finanzielle Mittel eingestellt wurden.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Es wurden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

TOP 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 03.12.2019 mit Protokollkontrolle

Zum Protokoll gab es keine Änderungswünsche. Die Protokollkontrolle wurde durch Herrn Voß durchgeführt.

1-8. Die Kontrolle der Straßenbankettbereiche ist noch nicht abgeschlossen.

2-1. In Langendamm wohnen zurzeit 134 Einwohner und Einwohnerinnen, im Vergleich von vor 10 Jahren ist diese Zahl identisch.

2-2. Von den 134 Einwohnerinnen und Einwohnern sind 21 mit Nebenwohnsitz gemeldet

2-3. Seit 2009 wurden 61 private Kaufverträge abgeschlossen. Eine klare Zuordnung konnte nur partiell erfolgen. Im Bereich der Kleingartenanlagen erfolgten 18 Verkäufe, 5 Häuser werden weiter als Wohnsitz genutzt. Ein großer Anteil waren reine Verkäufe unbebauter Grundstücke. Die Zahlen zeigen, dass trotz Zuzug von Familien kein Einwohnerwachstum zu verzeichnen ist. Der Grundstückspreis in anderen angrenzenden Kommunen ist bedeutend preiswerter. Städteplanerisch sollte über Fördermöglichkeiten nachgedacht werden.

2-5. noch nicht geklärt

2-6. Die defekte Straßenbeleuchtung wurde den Stadtwerken angezeigt.

2-7. Tote Bäume wurden entfernt und Weiden geköpft.

TOP 4 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich "Damgartener Weg II", OT Tempel

Beschluss:

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-16/280/01

Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich "Damgartener Weg II", OT Tempel

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. Die Entwurfsunterlagen der Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich "Damgartener Weg II", OT Tempel, einschließlich der Begründung werden in der vorliegenden Fassung mit Stand vom 16. Dezember 2019 gebilligt und als Entwurf beschlossen.
2. Der Planentwurf und die Begründung sind nach § 34 Abs. 6 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist nach § 34 Abs. 6 i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Beschlussempfehlung für die Stadtvertretung:

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7						
davon anwesend:	5	Ja-Stimmen:	5	Nein-Stimmen	0	Stimmenthaltungen:	0

TOP 5 Anfragen/Mitteilungen

1. In Beiershagen wurde vor dem Gutshaus eine Linde gefällt und noch nicht wieder nachgepflanzt.
 2. Die Schmutzwasserleitung in Beiershagen ist in der Straße abgesackt.
 3. Der Kinderspielplatz ist sehr gepflegt. Für die beschädigte Bank wird Ersatz gefordert.
 4. In Tempel und Beiershagen wurden noch keine Schilder „Anerkannter Erholungsort“ aufgestellt.
 5. Die Waldwege sind zerfahren und werden nicht wieder instandgesetzt.
 6. DSL Leitung in Beiershagen soll im Januar schon angeschlossen werden.
 7. nächste Sitzungstermine: 05.05.2020, 08.09.2020, 10.11.2020
-

Udo Voß
Vorsitz

Antje Weilandt
Protokollführung