

Betreff
Anhebung der Hebesätze für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gewerbesteuer mit der Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2020

<i>Sachbearbeitendes Amt:</i> Finanzverwaltungsamt	<i>Datum</i> 28.01.2020
<i>Sachbearbeitung:</i> Laura Scheller	
<i>Verantwortlich:</i>	
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Ausschuss für Finanzen und Bauangelegenheiten der Gemeinde	06.02.2020	N
Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow (Entscheidung)	25.02.2020	Ö

Beschluss-Nr. AD/BV/FA-20/059

Anhebung der Hebesätze für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gewerbesteuer mit der Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2020

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer A, Grundsteuer B und die Gewerbesteuer in der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow rückwirkend zum 01.01.2020 wie folgt:

	Bisher v.H.	Erhöht v.H.	Nunmehr v.H.
1. Grundsteuer A	307	16	323
2. Grundsteuer B	340	87	427
3. Gewerbesteuer	325	56	381

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:					
davon anwesend:	Ja-Stimmen:	Nein-Stimmen	Stimmenthaltungen:		

Sachverhalt/Begründung:

Die Festsetzung der Hebesätze erfolgt im Rahmen der jährlichen Haushaltssatzung oder einer gesonderten Hebesatzung. Die Gemeinde Ahrenshagen-Daskow übt ihr Hebesatzrecht über die jährliche Festsetzung in der Haushaltssatzung aus.

In der Festlegung des Hebesatzes ist die Gemeinde grundsätzlich frei. Im Fall der Gewerbesteuer ist jedoch rechtlich vorgeschrieben, dass der Hebesatz mindestens 200 % zu betragen hat. Bei den Grundsteuern A und B gibt es solche unmittelbar rechtlich normierte Mindesthöhe nicht. Gleichwohl gibt es indirekte Untergrenzen für die Hebesatzhöhe. So ergibt sich aus der haushaltsrechtlichen Pflicht zum Haushaltsausgleich, steigende Kosten durch höhere Einnahmen zu decken.

§ 44 Kommunalverfassung M-V bestimmt die Reihenfolge der Erzielung von Erträgen und Einzahlungen

1. aus Entgelten für die erbrachten Leistungen und
 2. im Übrigen aus Steuern zu beschaffen,
- soweit die sonstigen Erträge und Einzahlungen nicht ausreichen.

In den Anlagen sind die Berechnung der Steuerkraft als Grundlage für die Erhebung der Kreisumlage

und die Schlüsselzuweisungen beigefügt.

Die Anhebung der Hebesätze ist nach Prüfung durch die Verwaltung notwendig, um die rechtlichen Vorschriften der Kommunalverfassung und Gemeindehaushaltsverordnung einzuhalten.

Ahrenshagen-Daskow		Ergebnis-HH 2012	Ergebnis-HH 2013	Ergebnis-HH 2014	Ergebnis-HH 2015	Ergebnis-HH 2016	Ergebnis-HH 2017	Ergebnis-HH 2018	Plan 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023	
Teilhaushalt 2														
61100-01 Steuern														
401100	Grundsteuer A	50.726,51	5.034,43	61.903,63	61.829,07	62.016,71	63.274,37	64.210	63.300	64.300	64.300	64.300	64.300	
401200	Grundsteuer B	150.218,82	151.656,21	172.335,94	170.635,96	175.469,94	175.030,58	189.239	182.800	191.500	191.500	191.500	191.500	
401300	Gewerbesteuer	499.040,77	645.163,52	401.726,99	635.826,51	739.511,44	678.967,83	577.347	650.000	650.000	650.000	650.000	650.000	
402100	Gemeindeanteil an der Ek-Steuer	326.491,87	360.019,63	394.998,11	479.979,24	475.148,79	510.125,01	548.322	585.600	597.900	628.500	661.600	697.100	
	Steigerung der EK-Steuer in %	10,27%	10,27%	9,72%	21,51%	-1,01%	7,36%	7,49%	0,067986496	2,10%	5,12%	5,27%	5,37%	
402200	Gemeindeanteil an der U-Steuer	55.397,75	55.895,70	57.133,79	73.862,10	75.342,81	95.305,77	130.140	145.300	130.900	133.600	137.500	142.700	
	Steigerung der U-Steuer in %		0,90%	2,22%	29,28%	2,00%	26,50%	36,55%	11,65%	-9,91%	2,06%	2,92%	3,78%	
403200	Hundesteuer	5.617,26	5.899,44	8.039,99	8.394,49	8.793,23	8.949,48	8.909	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	
	Summe Erträge 2-61100-01	1.087.492,98	1.223.669,04	1.096.138,57	1.430.527,88	1.536.283	1.531.653	1.518.168	1.636.000	1.643.600	1.690.000	1.713.900	1.754.600	
	Vergleich zum Vorjahr		136.176,06	-127.530,47	334.389,31	105.755	-4.630	-13.486	117.832	7.600	33.300	37.000	40.700	
Durchschnittlicher Hebesatz kreisangehöriger Gemeinden M-V nach jeweiligem HH-Erlass														
	Grundsteuer A (2013: 300 v.H./ab 2018: 307 v.H.)	256 v. H.	263 v. H.	267 v. H.	276 v. H.	282 v. H.	294 v. H.	307 v. H.	307 v. H.	323 v. H.	323 v. H.	323 v. H.	323 v. H.	
	Einnahmen bei Durchschnittshebesatz M-V	51.944	4.414	55.094	56.883	58.296	62.009	65.709	63.300	67.651	67.651	67.651	67.651	
	Mehr/Weniger	-1.217	621	6.809	4.946	3.721	1.265	-1.498	0	-3.351	-3.351	-3.351	-3.351	
	Grundsteuer B (2012:300 v.H./ab 2013: 340 v.H.)	335 v. H.	340 v. H.	344 v. H.	350 v. H.	354 v. H.	362 v. H.	396 v.H.	396 v.H.	427 v. H.	427 v. H.	427 v. H.	427 v. H.	
	Einnahmen bei Durchschnittshebesatz M-V	201.293	151.656	174.363	175.655	182.695	186.356	220.407	212.908	240.501	240.501	240.501	240.501	
	Mehr/Weniger	-51.074	0	-2.027	-5.019	-7.225	-11.326	-31.169	-30.108	-49.001	-49.001	-49.001	-49.001	
	Gewerbesteuer (2013:305 v.H./ab 2018: 325 v.H.)	305 v. H.	303 v. H.	316 v. H.	318 v. H.	322 v. H.	327 v. H.	348 v. H.	348 v. H.	381 v. H.	381 v. H.	381 v. H.	381 v. H.	
	Einnahmen bei Durchschnittshebesatz M-V	507.358	640.933	416.216	662.927	780.730	727.943	658.743	696.000	762.000	762.000	762.000	762.000	
	Mehr/Weniger	-8.317	4.231	-14.489	-27.101	-41.219	-48.975	-81.396	-46.000	-112.000	-112.000	-112.000	-112.000	
Teilhaushalt 1														
Mieten und Pachten														
441100	Mieten (ohne komm.Whng.)	64.350,08	69.466,91	78.680,93	87.782,98	91.276,03	170.004,94	81.797	59.900	84.400	84.400	84.400	84.400	(Miete Kita entfällt 2019)
441110	Pacht für Solar			18.840,00	12.377,23	32.781,66	6.910,94	6.453	27.000	6.500	6.500	6.500	6.500	
441111	Pacht für Garten-/Ackerland	20.273,69	24.546,94	24.276,20	33.997,85	50.735,84	50.831,79	45.088	50.800	45.300	45.300	45.300	45.300	
441112	Pacht Garagengrundstücke	13.532,24	11.546,34	11.589,60	683,86	728,48	10.916,81	34.909	500	35.000	35.000	35.000	35.000	
	Summe Erträge	98.156,01	105.560,19	133.386,73	134.841,92	175.522,01	238.664,48	168.248	138.200	171.200	171.200	171.200	171.200	
	Vergleich zum Vorjahr		7.404,18	27.826,54	1.455,19	40.680,09	63.142,47	-70.417	-30.048	33.000	0	0	0	
2-61100-03 Allgemeine Zuweisungen														
405210	Familienleistungsausgleich	69.650,18	70.817,09	74.910,47	80.977,32	81.576,93	85.746,91	112.372	117.800	0	0	0	0	
411110	Schlüsselzuweisungen f. lfd. Zwecke	251.844,91	346.182,26	376.605,92	324.158,22	471.514,96	331.658,59	253.602	319.600	600.400	618.800	604.700	675.400	
681420	Schlüsselzuweisung für inv. Zwecke	23.998,37	32.987,80	35.886,87	30.889,12	44.930,78	31.603,83	24.166	30.400	0	0	0	0	
	Summe Erträge 2-61100-03	345.493,46	449.987,15	487.403,26	436.024,66	598.022,67	449.009,33	390.140	467.800	600.400	618.800	604.700	675.400	
	Vergleich zum Vorjahr		104.493,69	37.416,11	-51.378,60	161.998,01	-149.013,34	-58.870	77.660	132.600	18.400	-14.100	70.700	
	SZW für lfd. Zwecke	251.845	346.182	376.606	324.158	471.515	331.659	253.602	319.600	600.400	618.800	604.700	675.400	
	SZW für investive Zwecke	23.998	32.988	35.887	30.889	44.931	31.604	24.166	30.400	0	0	0	0	
	SZW gesamt	275.843	379.170	412.493	355.047	516.446	363.262	277.768	350.000	600.400	618.800	604.700	675.400	
2-61100-05 Abgeführte allgemeine Umlagen														
543100	Gewerbesteuerumlage	83.698,18	77.009,21	39.013,06	85.603,35	86.457,23	75.693,06	57.961	70.000	70.000	70.000	70.000	70.000	(Anhebung Hebesatz)
544210	Kreisumlage	677.957,61	648.316,88	701.482,05	817.053,59	699.700,72	941.593,32	921.495	848.400	794.500	872.600	871.100	909.900	
544220	Amtsumlage	190.900,08	195.296,88	205.801,56	212.509,44	218.255,28	226.588,32	228.025	232.700	242.500	242.500	242.500	242.500	
	Summe Aufwendungen 2-61100-05	952.555,87	920.622,97	946.296,67	1.115.166,38	1.004.413,23	1.243.874,70	1.207.481	1.151.100	1.107.000	1.185.100	1.183.600	1.222.400	
Vergleich Erträge aus Steuern/Zuweisungen und abgeführte Umlagen														

