

<i>Betreff</i> Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur I. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Semlow "Wohngebiet Pferdekoppel"

<i>Sachbearbeitendes Amt:</i> Amt für Bau, Wirtschaft und Liegenschaften	<i>Datum</i> 23.09.2015
<i>Sachbearbeitung:</i> Guido Keil	
<i>Verantwortlich:</i> Herr Körner	
<i>Beteiligte Dienststellen:</i>	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Gemeindevertretung Semlow (Entscheidung)		Ö

Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur I. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Semlow „Wohngebiet Pferdekoppel“

Die Gemeindevertretung Semlow beschließt:

1. Der Aufstellungsbeschluss BA/V Sem/017/2003 über die Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Semlow „Wohngebiet Pferdekoppel“ vom 11. Juni 2003 wird aufgehoben.
2. Das vom Beschluss betroffene Gebiet liegt am westlichen Ortsrand an der Straße nach Zornow und umfasst die Flurstücke 23/20, 23/21, 23/22, 23/23, 23/34 tlw., 24/1, 24/2, 24/3, 25/1 und 25/2 der Flur 1 Gemarkung Semlow.
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:

davon anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

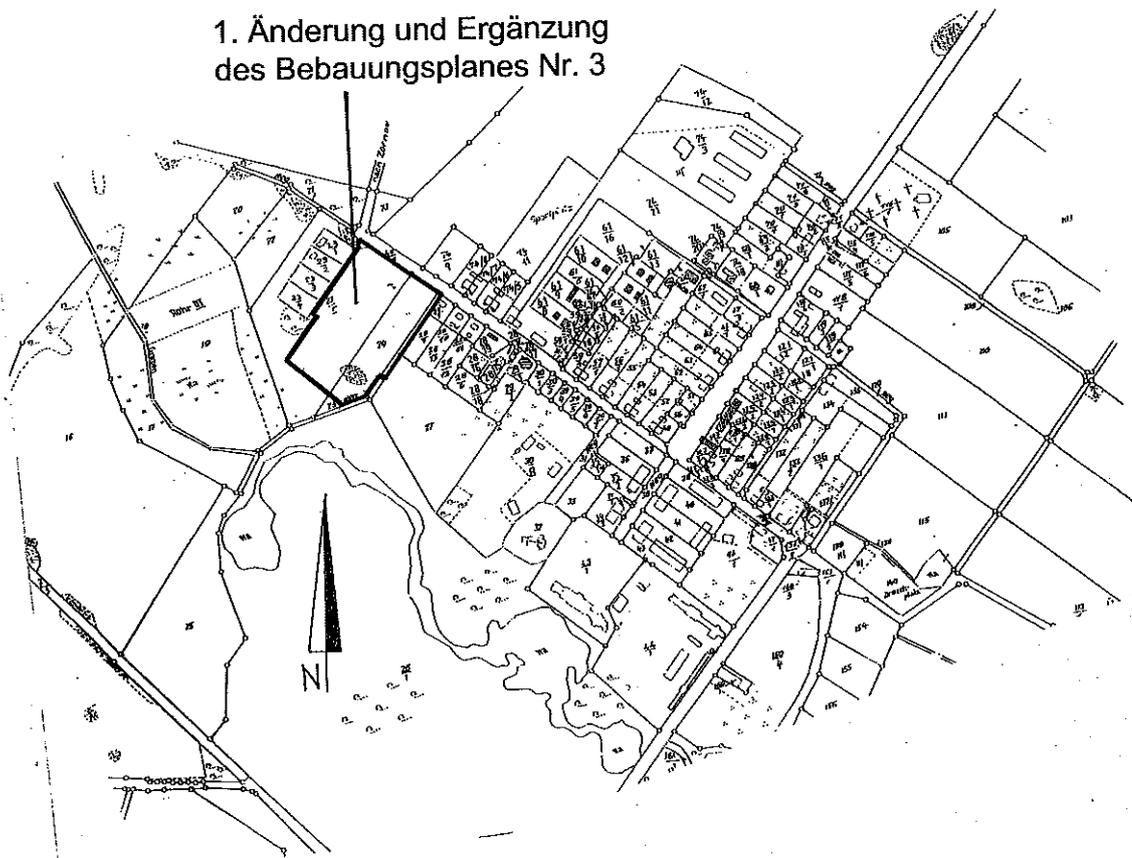
Stimmenthaltungen:

Begründung:

Die Planung zur I. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Semlow „Wohngebiet Pferdekoppel“ hatte als Zielstellung, den rechtswirksamen B-Plan Nr. 3 um 10 Parzellen a 2 WE zu erweitern. Dieses Vorhaben wurde seitens der Raumordnung und Landesplanung nicht mitgetragen. Infolgedessen kann die Beschlussfassung zur Aufstellung aufgehoben werden.

Gemeinde Semlow

Übersichtsplan Maßstab 1 : 10.000



1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Semlow

für das Wohngebiet "Pferdekoppel", gelegen am
westlichen Ortsrand an der Straße nach Zornow

Stand Juni 2003

Beglaubigter Auszug

aus der Niederschrift über die Sitzung der

Gemeindevertretung Semlow

vom

11. Juni 2003

Punkt

der Tagesordnung, betr.:

9

Beschluss der Gemeindevertretung Semlow vom 11.06.2003 über die Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Pferdekoppel“ in Semlow
Vorlage: BA/V Sem/017/2003

Beschluss:

Beschluss
der Gemeindevertretung Semlow vom 11.06.2003 über die Aufstellung der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 3 Wohngebiet „Pferdekoppel“ in Semlow

1. Der Bebauungsplan Nr. 3 Wohngebiet „Pferdekoppel“, gelegen am westlichen Ortsrand an der Straße nach Zornow, soll geändert und ergänzt werden.

Folgende Grundstücke der Gemarkung Semlow, Flur 1, werden in die Planung einbezogen:

Flurstücke: 23/20, 23/21, 23/22, 23/23, 23/26, 24/1, 24/2, 24/3, 25/1, 25/2

Es werden folgende Planziele angestrebt:

Schaffung von Baurecht für Wohnbebauung.

2. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll das

Ingenieurbüro für Bauwesen
Dipl.-Ing. Siegfried Paul
Scheunenweg 5
18311 Ribnitz-Damgarten

beauftragt werden.

3. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll über eine öffentliche Gemeindevertreter Sitzung erfolgen.

4. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 ortsüblich bekannt zu machen.

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter:	11	Entsprechend der Kommunal-
Anwesende Gemeindevertreter:	9	verfassung waren Gemeinde-
Stimmenverhältnis: Dafür:	9	vertreter von der
Dagegen:	0	Beschlussfassung ausgeschlossen.
Enthaltungen:	0	0

Vorstehende beglaubigte auszugsweise Abschrift stimmt mit der vorgelegten Urschrift des vollständigen Protokolls der Sitzung der/des

Gemeindevertretung Semlow

vom 11.06.2003

überein.

Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zu der Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden und die Gemeindevertretung beschlussfähig war.

Ahrenshagen, den 10. September 2015

(Ort, Datum)



Im Auftrage

Unterschrift