

## ***PROTOKOLL***

### **der 17. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten am 29.05.2018**

<u>Beginn:</u>	18:00 Uhr
<u>Ende:</u>	20:45 Uhr
<u>Tagungsort:</u>	Baustoffe Georgi, Templer Weg 10 a, 18311 Ribnitz-Damgarten

#### **Anwesenheit**

##### **Vorsitz**

Herr Udo Voß	anwesend
--------------	----------

##### **Mitglieder**

Herr Jan-Mario Georgi	anwesend bis 19:00 Uhr
Herr Hans-Dieter Hänsen	anwesend
Herr Uwe Kammel	anwesend bis 20:05 Uhr
Herr Hans-Dieter Konkol	anwesend bis 19:00 Uhr
Herr Axel Krauel	entschuldigt
Herr Axel Schröter	entschuldigt

##### **Verwaltung**

Herr Ilchmann	anwesend
---------------	----------

##### **Schriftführer**

Frau Antje Weilandt

#### **Tagesordnung**

##### öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 20.03.2018 mit Protokollkontrolle
- 4 Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Wohnbebauung Damgartener Weg / Waldweg", OT Tempel
- 5 Anfragen/Mitteilungen
- 6 Radtour durch die Ortsteile, Treffpunkt beim Baustoffhandel Georgi

**TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ortsbeiratsvorsitzender Voß eröffnete die Sitzung, begrüßte Herrn Bürgermeister Ilchmann und alle weiteren Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 5 anwesenden Mitgliedern fest.

**TOP 2** Feststellung der Tagesordnung

Es wurden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

**TOP 3** Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 20.03.2018 mit Protokollkontrolle

Einwände zum Protokoll gab es keine.

**TOP 4** Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Wohnbebauung Damgartener Weg / Waldweg", OT Tempel

Beschluss:

**Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-18/556**

**Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Damgartener Weg/Waldweg“, OT Tempel**

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. Der Aufstellungsbeschluss Nr. 12/1.1-(94-99) über den Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Damgartener Weg/Waldweg“, OT Tempel vom 1. November 1995 wird aufgehoben.
2. Das vom Beschluss betroffene Gebiet wird begrenzt:
  - im Norden durch offene Feldmark
  - im Westen durch die westlichen Straßenkanten des Damgartener Weges und des Waldweges
  - im Osten durch offene Feldmark
  - im Süden durch eine Grünfläche nördlich des Tempeler Baches

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Beschlussempfehlung für die Stadtvertretung:

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7						
davon anwesend:	5	Ja-Stimmen:	5	Nein-Stimmen	0	Stimmenthaltungen:	0

**TOP 5** Anfragen/Mitteilungen

- es ist zu prüfen, ob die Wasserentnahmestelle am Waldemar-Schröder Weg tief genug ist
- der Breitbandausbau beginnt im Juni diesen Jahres und wird voraussichtlich 2018 abgeschlossen sein
- die Straße zwischen Tempel und Dechowshof soll über den ländlichen Wegebau gebaut werden
- der Tonnenbund nimmt zur Deckung der Kosten von allen Benutzern ein Entgelt

- für Langendamm haben sich weitere Interessenten für den Erwerb eines Wohnstandortes gemeldet
- für die Probebohrungen der Brunnen haben sich keine Firmen an der Ausschreibung beteiligt

#### **TOP 6** Radtour durch die Ortsteile, Treffpunkt beim Baustoffhandel Georgi

Die Radtour begann beim Baustoffhandel Georgi in Richtung Dechowshof Gutshaus, Beiershagen über Langendamm bis zum Bootel „Alte Försterei“.

Folgende Hinweise sollen umgesetzt werden:

1. Die Wetterhütte in Dechowshof soll instandgesetzt werden.
2. Der Park am Gutshaus ist erhaltenswert. Er sollte unbedingt für die Öffentlichkeit offen bleiben.
3. In Beiershagen am Gutsweg ist der Graben zu mähen.
4. Am Weidensteig ist eine wilde Kompostierung. Es ist zu prüfen ob die Einfahrt dort abgesperrt werden kann, damit die wilde Verkippung aufhört.
5. Der Zustand der Wege im Wald ist nicht besser geworden.
6. Wie weit ist der Stand der Erschließung Südlich in Langendamm?  
Von den Ortsbeiratsmitgliedern kam die Forderung nach einer preisgünstigen Erschließung. Da an dieser Stichstraße nur wenige Anwohner sind, werden die Kosten sonst zu hoch. Zu prüfen ist auch ob eine provisorische Straße angelegt werden kann. Die Überfahrt über das Grundstück von Frau Süß ist nicht zu vertreten.
7. Im öffentlichen Bankettbereich liegen an vielen Grundstücken Steine. Die Rechtmäßigkeit ist zu klären.
8. Die Wasserentnahmestelle am Waldemar - Schröder Weg ist zu sichern.
9. Der Hafengeweg und der Waldemar – Schröder Weg wurden aufgeschottert.  
Kritik gab es von den Anwohnern in Bezug auf die jetzige Qualität des Weges.

Herr Bürgermeister Ilchmann und Herr Voß verabschiedeten Herrn Hänsen aus dem Ortsbeirat. Sie bedankten sich für die konstruktive Zusammenarbeit. Herr Hänsen scheidet bis zur nächsten Sitzung des Ortsbeirates aus der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten aus. Er wechselt seinen Wohnort.

---



Herr Udo Voß  
Vorsitzender



Frau Antje Weilandt  
Protokollführerin