

Ortsbeirat Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten

Amt:	Amt für Bau, Wirtschaft und Liegenschaften
Sachbearbeitung:	Antje Weilandt
Telefon	03821 8934624
E-Mail:	a.weilandt@ribnitz-damgarten.de

An die
Mitglieder des Ortsbeirates Langendamm

E I N L A D U N G

Sehr geehrte Damen und Herren,

am Dienstag, dem 23.10.2018, 18:30 Uhr,

findet am Tagungsort

Tonnenbunndhaus Langendamm, Weidensteig 1, 18311 Ribnitz-Damgarten,

die 18. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten statt.

Tagesordnung

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 29.05.2018 mit Protokollkontrolle
4. Baugeschehen in den Ortsteilen
5. Anfragen/Mitteilungen

Mit freundlichem Gruß



Herr Udo Voß
Vorsitzender

Ortsbeirat Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten

E I N L A D U N G

Werte Bürgerinnen und Bürger,

zu der am

Dienstag, dem 23.10.2018 um 18:30 Uhr

am Tagungsort

Tonnenbundhaus Langendamm, Weidensteig 1, 18311 Ribnitz-Damgarten,
stattfindenden 18. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten

möchte ich Sie recht herzlich einladen.

Tagesordnung

öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 29.05.2018 mit Protokollkontrolle
4. Baugeschehen in den Ortsteilen
5. Anfragen/Mitteilungen

Mit freundlichen Grüßen



Herr Udo Voß
Vorsitzender

PROTOKOLL

der 17. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten am 29.05.2018

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:45 Uhr
Tagungsort: Baustoffe Georgi, Templer Weg 10 a, 18311 Ribnitz-Damgarten

Anwesenheit

Vorsitz

Herr Udo Voß anwesend

Mitglieder

Herr Jan-Mario Georgi anwesend bis 19:00 Uhr
Herr Hans-Dieter Hänsen anwesend
Herr Uwe Kammel anwesend bis 20:05 Uhr
Herr Hans-Dieter Konkol anwesend bis 19:00 Uhr
Herr Axel Krauel entschuldigt
Herr Axel Schröter entschuldigt

Verwaltung

Herr Ilchmann anwesend

Schriftführer

Frau Antje Weilandt

Tagesordnung

öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 20.03.2018 mit Protokollkontrolle
- 4 Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Wohnbebauung Damgartener Weg / Waldweg", OT Tempel
- 5 Anfragen/Mitteilungen
- 6 Radtour durch die Ortsteile, Treffpunkt beim Baustoffhandel Georgi

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ortsbeiratsvorsitzender Voß eröffnete die Sitzung, begrüßte Herrn Bürgermeister Ilchmann und alle weiteren Anwesenden. Er stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 5 anwesenden Mitgliedern fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Es wurden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

TOP 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 20.03.2018 mit Protokollkontrolle

Einwände zum Protokoll gab es keine.

TOP 4 Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Wohnbebauung Damgartener Weg / Waldweg", OT Tempel

Beschluss:

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-18/556

Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Damgartener Weg/Waldweg“, OT Tempel

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. Der Aufstellungsbeschluss Nr. 12/1.1-(94-99) über den Bebauungsplan Nr. 35 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung Damgartener Weg/Waldweg“, OT Tempel vom 1. November 1995 wird aufgehoben.
2. Das vom Beschluss betroffene Gebiet wird begrenzt:
 - im Norden durch offene Feldmark
 - im Westen durch die westlichen Straßenkanten des Damgartener Weges und des Waldweges
 - im Osten durch offene Feldmark
 - im Süden durch eine Grünfläche nördlich des Tempeler Baches
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Beschlussempfehlung für die Stadtvertretung:

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Mitglieder:	7						
davon anwesend:	5	Ja-Stimmen:	5	Nein-Stimmen	0	Stimmenthaltungen:	0

TOP 5 Anfragen/Mitteilungen

- es ist zu prüfen, ob die Wasserentnahmestelle am Waldemar-Schröder Weg tief genug ist
- der Breitbandausbau beginnt im Juni diesen Jahres und wird voraussichtlich 2018 abgeschlossen sein
- die Straße zwischen Tempel und Dechowshof soll über den ländlichen Wegebau gebaut werden
- der Tonnenbund nimmt zur Deckung der Kosten von allen Benutzern ein Entgelt
- für Langendamm haben sich weitere Interessenten für den Erwerb eines Wohnstandortes gemeldet
- für die Probebohrungen der Brunnen haben sich keine Firmen an der Ausschreibung beteiligt

TOP 6 Radtour durch die Ortsteile, Treffpunkt beim Baustoffhandel Georgi

Die Radtour begann beim Baustoffhandel Georgi in Richtung Dechowshof Gutshaus, Beiershagen über Langendamm bis zum Bootel „Alte Försterei“.

Folgende Hinweise sollen umgesetzt werden:

1. Die Wetterhütte in Dechowshof soll instandgesetzt werden.
2. Der Park am Gutshaus ist erhaltenswert. Er sollte unbedingt für die Öffentlichkeit offen bleiben.
3. In Beiershagen am Gutsweg ist der Graben zu mähen.
4. Am Weidensteig ist eine wilde Kompostierung. Es ist zu prüfen ob die Einfahrt dort abgesperrt werden kann, damit die wilde Verkippung aufhört.
5. Der Zustand der Wege im Wald ist nicht besser geworden.
6. Wie weit ist der Stand der Erschließung Südlich in Langendamm?
Von den Ortsbeiratsmitgliedern kam die Forderung nach einer preisgünstigen Erschließung. Da an dieser Stichstraße nur wenige Anwohner sind, werden die Kosten sonst zu hoch. Zu prüfen ist auch ob eine provisorische Straße angelegt werden kann. Die Überfahrt über das Grundstück von Frau Süß ist nicht zu vertreten.
7. Im öffentlichen Bankettbereich liegen an vielen Grundstücken Steine. Die Rechtmäßigkeit ist zu klären.
8. Die Wasserentnahmestelle am Waldemar - Schröder Weg ist zu sichern.
9. Der Hafengeweg und der Waldemar – Schröder Weg wurden aufgeschottert.
Kritik gab es von den Anwohnern in Bezug auf die jetzige Qualität des Weges.

Herr Bürgermeister Ilchmann und Herr Voß verabschiedeten Herrn Hänsen aus dem Ortsbeirat. Sie bedankten sich für die konstruktive Zusammenarbeit. Herr Hänsen scheidet bis zur nächsten Sitzung des Ortsbeirates aus der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten aus. Er wechselt seinen Wohnort.



Herr Udo Voß
Vorsitzender



Frau Antje Weilandt
Protokollführerin