

PROTOKOLL

der 22. Sitzung des Stadausschusses Damgarten der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten am 20.06.2018

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Tagungsort: Feuerwehr Damgarten, Barther Straße 88

Anwesenheit

Vorsitz

Herr Andreas Gohs

Mitglieder

Herr Jan Berg

Herr Burkhard Drechsler

Frau Katrin Erpen

Herr Hans-Dieter Konkol

Frau Christel Lesche-Panizza

Herr Horst Schacht

Herr Axel Schröter entschuldigt

Herr Axel Zühlsdorff entschuldigt

Verwaltung

Herr Frank Ilchmann

Herr Heiko Werth

Schriftführer

Herr Sebastian Zilz

Tagesordnung

öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 17.04.2018 mit Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde

- 5 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße" im Verfahren nach § 13 a BauGB
- 6 Beschluss über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses über den Bebauungsplan Nr. 93 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Einzelhandelsstandort Glashütte" Saaler Chaussee, im Verfahren nach § 13 a BauGB
- 7 Anfragen/Mitteilungen

nichtöffentlicher Teil:

- 8 Auskünfte/Mitteilungen

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ausschussvorsitzender Gohs eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 7 anwesenden Mitgliedern fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Herr Werth beantragt einen weiteren Tagesordnungspunkt zum Thema „Beschluss über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses über den Bebauungsplan Nr. 93 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort Glashütte“ Saaler Chaussee, im Verfahren nach § 13a BauGB“. Die Ausschussmitglieder stimmen diesem Antrag zu.

TOP 3 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 17.04.2018 mit Protokollkontrolle

Das Protokoll der Sitzung vom 17.04.2018 wird einstimmig bestätigt.

Herr Ilchmann gibt bekannt, dass der Fördermittelbescheid des Landkreises Vorpommern-Rügen noch nicht bestätigt worden ist. Falls der Antrag der Fördermittel bis zum Herbst 2018 nicht bestätigt wird, beginnt die Stadt Ribnitz-Damgarten mit dem Bau des Gehweges Barther Straße. Herr Gohs fordert eine schriftliche Stellungnahme bezüglich der Sanierung der Barther Straße und der Fußgängerüberwege Höhe Schwinkendorf und Glashütte des Landkreises bis zur nächsten Ausschusssitzung.

Weiterhin wird die Busverbindung zwischen Ribnitz und Damgarten zu Festen und Veranstaltungen angesprochen. Bei Festen muss der Veranstalter Rücksprache mit dem Busunternehmen halten und gegebenenfalls die Stadt Ribnitz-Damgarten um Unterstützung der anfallenden Kosten bitten. Zum anderen sollte bezüglich des Kulturkalenders eine Arbeitsgruppe mit dem VVR gebildet werden. Als Pilotenprojekt wird die Einkaufsnacht im September benannt. Eine Auswertung wird in der nächsten Sitzung stattfinden.

Thema „Fahrspur Kastanienallee“ sowie „Stichweg Stralsunder Straße – Parkplatz Ärztehaus“ wurden vom Bauhof erledigt.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Herr Ronny Meyer stellt eine Elterninitiative vor, die die Verkehrssituation in der Neuen Straße sowie Schulstraße anspricht. Diese Elterninitiative fordert gewisse Halte- und Bringezone. Herr Gohs spricht sich positiv zu dieser Initiative aus und schlägt gleichzeitig verschiedene Standorte für die Halte- und Bringezone vor. Das Projekt wird im Ordnungsamt angesiedelt und als Ansprechpartner wird Herr Woyczeszik benannt. Herr Ronny Meyer wird in den kommenden Tagen das erwähnte Projekt im Ordnungsamt vorstellen. Das Thema wird in die Protokollkontrolle aufgenommen.

Weiterhin werden Kontrollen in der Wasserstraße, vor der Kita, durchgeführt.

TOP 5 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße" im Verfahren nach § 13 a BauGB

Herr Werth übergibt an die Ausschussmitglieder eine Anlage (Abwägungsprotokoll) zur Beschlussvorlage „Bebauungsplan Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße und Hinterstraße“. Da dieses Abwägungsprotokoll insgesamt 6 Seiten beträgt und viel Diskussionspielraum beinhaltet, beschließen die Ausschussmitglieder, den Beschluss zu verschieben, um sich einen Überblick über das Protokoll zu verschaffen. Ein Erörterungstermin wurde am 28.08.2018 um 18:00 Uhr im Rathaus Ribnitz vereinbart.

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-15/134/02

Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße“, im Verfahren nach § 13 a BauGB

1. Die während der öffentlichen Auslegungen nach § 3 Abs. 2 und § 4 a Abs. 3 BauGB des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße“, im Verfahren nach § 13 a BauGB, durch die Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden hat die Stadtvertretung laut den in der Beschlussvorlage vom 8. Juni 2018 niedergelegten Behandlungsvorschlägen geprüft (Abwägungsprotokoll). Der Bürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden, welche Anregungen und Bedenken vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) beschließt die Stadtvertretung den Bebauungsplan Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße“, im Verfahren nach § 13 a BauGB bestehend aus dem Planteil (Planzeichnung - Teil A) und dem Textteil (textliche und gestalterische Festsetzungen - Teil B) mit Stand vom 8. Juni 2018 als Satzung.
3. Die Begründung mit Stand vom 8. Juni 2018 wird gebilligt. Der Bürgermeister wird beauftragt, den **Satzungs**beschluss des Bebauungsplanes Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße“, im Verfahren nach § 13 a BauGB ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 85 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Innenquartier Barther Straße, Kirchstraße, Wasserstraße, Hinterstraße“, im Verfahren nach § 13 a BauGB in Kraft.

Beschlussempfehlung für die Stadtvertretung:

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Mitglieder:	9						
davon anwesend:	7	Ja-Stimmen:	x	Nein-Stimmen	x	Stimmenthaltungen:	x

TOP 6 Beschluss über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses über den Bebauungsplan Nr. 93 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Einzelhandelsstandort Glashütte" Saaler Chausse, im Verfahren nach § 13 a BauGB

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-18/557/01

Beschluss über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses über den Bebauungsplan Nr. 93 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort Glashütte“, Saaler Chaussee, im Verfahren nach § 13 a BauGB

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. In Änderung des Pkt. 4 des Aufstellungsbeschlusses Nr. RDG/BV/BA-18/557 vom 7. März 2018 der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten über den Bebauungsplan Nr. 93 ist die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wie folgt durchzuführen:
 - dreiwöchige öffentliche Auslegung der Vorentwurfsunterlagen
2. Im Übrigen bleibt der Beschluss Nr. RDG/BV/BA-18/557 vom 7. März 2018 unverändert bestehen.
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Beschlussempfehlung für die Stadtvertretung:

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Mitglieder:	9						
davon anwesend:	7	Ja-Stimmen:	7	Nein-Stimmen	0	Stimmenthaltungen:	0

TOP 7 Anfragen/Mitteilungen

Es wurden keine weiteren Anfragen und Mitteilungen geäußert



Herr Andreas Gohs
Vorsitzender



Herr Sebastian Zilz
Protokollführer