

Niederschrift

25. Sitzung des Ortsbeirates Klockenhagen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 10.04.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Tonnenbundhaus Klockenhagen, Altheider Weg, 18311 Ribnitz-Damgarten

Anwesend

Mitglieder

Dr. Hannes Grunert	anwesend
Eckart Kreitlow	anwesend
Angelika Papenhagen	anwesend
Robert Schröder	anwesend
Ines Worm	anwesend

Verwaltung

Heiko Körner	anwesend
--------------	----------

Schriftführer

Anke Bende	anwesend
------------	----------

Abwesend

Mitglieder

Wolfram Kiupel	entschuldigt
Ralf Schneider	entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1| Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2| Feststellung der Tagesordnung
- 3| Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 14.02.2024 mit Protokollkontrolle
- 4| Einwohnerfragestunde
- 5| Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die III. Änderung und II. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 28 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Gewerbegebiet Tannenberg I“, OT Klockenhagen RDG/BV/BA-22/442/01
- 6| Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg RDG/BV/BA-23/755/01
- 7| Information zum Vorentwurf B-Plan Nr. 110, "Wohnbebauung nördlich des Ahornweges"
- 8| Anfragen/Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

- 9| Auskünfte/Mitteilungen
- 10| Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1| **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Ortsbeiratsvorsitzende Worm eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 5 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern fest.

2| **Feststellung der Tagesordnung**

Zur vorliegenden Tagesordnung gibt es keine Änderungsanträge.

3| **Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 14.02.2024 mit Protokollkontrolle**

Das Protokoll der 24. Sitzung des Ortsbeirates Klockenhagen vom 14.02.2024 wird einstimmig bestätigt.

4| **Einwohnerfragestunde**

Der Neuklockenhäger Weg ist weiterhin, besonders zu Veranstaltungen und am Abend beidseitig zugeparkt. Im Sommer wird auch wieder mit Campern gerechnet. Hier muss regelmäßig kontrolliert werden. Die Rettungswege sind verstellt und die Bankette und Straßenkanten werden zerfahren. Info ans Ordnungsamt. Außerdem fehlt das 30er Schild an der Straße immer noch. Parkplatz ist vorhanden.

Auch im Altheider Weg wird immer auf der Straße geparkt. Besonders ein Anwohner, der eine Zufahrt hat. Mit ihm wurde mehrfach gesprochen. Jetzt muss abgestraft werden.

Auf dem Parkplatz gibt es auch immer wieder Camper. Info ans Ordnungsamt.

5| **Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die III. Änderung und II. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 28 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Gewerbegebiet Tannenberg I“, OT Klockenhagen**

RDG/BV/BA-22/442/01

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-22/442/01

Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die III. Änderung und II. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 28 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Gewerbegebiet Tannenberg I“, OT Klockenhagen

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. Die Entwurfsunterlagen der III. Änderung und II. Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 28 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Gewerbegebiet Tannenberg I“, OT Klockenhagen werden in der vorliegenden Fassung mit Stand vom 26. März 2024 gebilligt und als Entwurf beschlossen.
2. Der Planentwurf und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist nach § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben, gleichfalls sind sie von der parallel durchzuführenden Auslegung der Entwurfsunterlagen zu benachrichtigen.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	5	Ja- Stimmen	5	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

**6] Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg
RDG/BV/BA-23/755/01**

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-23/755/01

Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg durch die Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden hat die Stadtvertretung laut den in der Beschlussvorlage vom 27. März 2024 niedergelegten Behandlungsvorschlägen geprüft (Abwägungsprotokoll). Der Bürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden, welche Anregungen und Bedenken vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe von Gründen in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) beschließt die Stadtvertretung den Bebauungsplan Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg bestehend aus dem Planteil (Planzeichnung - Teil A) und dem Textteil (textliche und gestalterische Festsetzungen - Teil B) mit Stand vom 27. März 2024 als Satzung.
3. Die Begründung mit Stand vom 27. März 2024 wird gebilligt. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.
4. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 112 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Rostock-Stralsund“, OT Borg in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	5	Ja- Stimmen	5	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

7| Information zum Vorentwurf B-Plan Nr. 110, "Wohnbebauung nördlich des Ahornweges"

Herr Austinat (Angestellter Gut Klockenhagen) stellt die Baumaßnahme vor und zeigt die Pläne. Es sollen 6 Häuser mit insgesamt 21 WE vorwiegend für Angestellte vom Gut Klockenhagen gebaut werden. Auch die komplette Erschließung und der Straßenbau soll erfolgen. Der Ortsbeirat findet die geplante Wohnbebauung beispielhaft.

8| Anfragen/Mitteilungen

Frau Papenhagen wünscht sich die zusätzliche Veröffentlichung von B-Plänen und anderen wichtigen Dingen in den Schaukästen der Ortsteile.

Herr Kreitlow wurde von einem Anwohner der Müritzer Straße 1 auf eine Gefahrenstelle an der L 22 aufmerksam gemacht. Vom Waldweg aus Richtung Neu Hirschburg kommend kreuzen immer mehr Radfahrer und Reiter die Landesstraße, an der sich keine Gehwege befinden, sodass sich Menschen auf der Fahrbahn aufhalten, um „Zum Vossberg“ zu erreichen. Info an das zuständige Straßenbauamt. Geschwindigkeitsreduzierung möglich?

Die Strecke L 22 zwischen Klein Müritz und Neu Hirschburg wird von den Anwohnern als Raserstrecke empfunden, obwohl es keine Mittelmarkierung gibt und die Straße recht schmal ist. Hier sollen demnächst Geschwindigkeitsmessungen durchgeführt werden (Ordnungsamt).

Ebenfalls zu schnell gefahren wird auf dem Weidenweg zwischen Neuhirschburg und L 21.

Für Altheide wird innerorts ein Überholverbot gefordert, da die Überholenden die Ampeln nicht mehr rechtzeitig sehen. Verantwortlich Ordnungsamt und SBA Stralsund.

Die Anfrage von Frau Papenhagen zum Radwegebau Gelbensande -Altheide entlang der B 105 wurde wie folgt von Frau Bende beantwortet. Der Radweg wird auf der Südseite soweit und in 2,5 m Breite ausgebaut, dass er an den vorhandenen Radgehweg anbindet. Der Lückenschluss auf der Nordseite ist nach Aussage des Straßenbauamtes in Vorbereitung.

Die alte Tischtennisplatte aus Klockenhagen kann nicht wiederverwendet werden und wurde entsorgt. Die Fußballtore können wieder aufgestellt werden, wenn ein Platz dafür abgestimmt wurde. Achterberg oder Sportplatz am Kuhweidenweg. Verantwortlich Ortsbeirat und Frau Weilandt.

Ines Worm
Vorsitz

Anke Bende
Schriftführung