

Niederschrift

2. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm

Sitzungstermin:	Dienstag, 03.12.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:30 Uhr
Ort, Raum:	Tonnenbundhaus Langendamm, Weidensteig 1, 18311 Ribnitz-Damgarten

Anwesend

Vorsitz

Hans-Dieter Konkol	anwesend
--------------------	----------

Mitglieder

Falko Bogumil	anwesend
Kerstin Frank	anwesend
Jan-Mario Georgi	anwesend
Stefan Giese	anwesend
Henrik Jahnke	anwesend
Marcus Löper	anwesend

Schriftführer

Antje Weilandt	digital zugeschaltet
----------------	----------------------

Gäste: Frau Dembeck, OT Tempel

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1| Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2| Feststellung der Tagesordnung
- 3| Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 24.09.2024 mit Protokollkontrolle
- 4| Informationen zum B-Plan 105
- 5| Themenvorschläge für die neue Legislaturperiode
- 6| Anfragen/Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil

- 7| Auskünfte/Mitteilungen
- 8| Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1| **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Ortsbeiratsvorsitzender Konkol eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 7 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern fest.

2| **Feststellung der Tagesordnung**

Zur vorliegenden Tagesordnung gibt es keine Änderungsanträge.

3| **Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 24.09.2024 mit Protokollkontrolle**

Das Protokoll der 1 Sitzung des Ortsbeirates Langendamm vom 24.09.24 wird mit einer Enthaltung bestätigt.

Herr Konkol führt die Protokollkontrolle aus:

- Der Fahrradständer an der Bushaltestelle Langendamm wurde auf Frage eines Bürgers sofort umgesetzt. Der alte Standort war nicht ausgeleuchtet.
- Der geplante Bau von Windrädern am „Schwarzen Ufer“ wurde von der Stadtverwaltung nicht befürwortet.
- Ursache vom schlechten oder keinen Handyempfang im Areal der Kleingartenanlage bei einem Notfall ist noch nicht geklärt.
- Der Weg zwischen Tempel und Dechowshof soll im Winter repariert werden.
- Der Spielplatz in Tempel wird gebaut, Treffen vor Ort geplant
- Die Reparatur des Randstreifens an der Langendammer Kreuzung ist noch nicht erfolgt
- Die Beschilderung der Fahrradüberquerung Dechowshof ist beantragt
- Der Templer Weg soll mit Geschwindigkeitsbegrenzung 30km/h ausgeschildert werden, Herr Konkol erläutert die Verfahrensweise

4| **Informationen zum B-Plan 105**

Herr Konkol erklärt die Aufgaben des Ortsbeirates im Bezug auf die Beschlussfassung eines B-Planes. In diesem Fall geht es um den B-Plan 105 im OT Langendamm, der das Gebiet der Wochenenhausanlage/Kleingartenanlage betrifft. Der B-Plan wurde auf der vorletzten Sitzung durch den bearbeitenden Mitarbeiter Herrn Keil erklärt. Der Ortsbeirat stimmte zu. Jetzt liegen Einsprüche während des Auslegungsverfahrens vor. Anwesend waren Vertretende der Kleingartenanlage, von den Beschwerdeführenden war keine Vertretung da.

Es wurde die Zusammenarbeit mit den Behörden und deren Umsetzung bei Einwänden dargelegt.

Da die Auslegungsfrist jetzt beendet ist, wird eine Prüfung aller Einwände und Beschwerden in der Stadtverwaltung durchgeführt. Über die Umsetzung des B-Planes wird in der Stadtvertretersitzung abgestimmt..

5| Themenvorschläge für die neue Legislaturperiode

- Begehung in den Ortsteilen um Probleme aufzunehmen
- Aufbau einer Infrastruktur in allen Ortsteilen mit der Entstehung von Center Parc
- Kontrolle der Löschwasserentnahmestellen und Rettungswege
- Der Ortsbeirat muss bei allen Belangen, die die Ortsteile betrifft beteiligt werden
- Entwicklung des Waldes und Instandsetzung der Wege
- Sitzungen in den einzelnen Ortsteilen, Vereine oder dgl. dazu bitten um Themen aufnehmen zu können

6| Anfragen/Mitteilungen

Herr Konkol verwies vor der Aufnahme von Problemen auf die Benutzung der Mängel App. Diese ist dafür da, Mängel auf dem schnellsten Weg weiter zu leiten.

- Wege in Tempel sind nicht in Ordnung
- Neue Fußballtornetze auf dem Bolzplatz Tempel sind notwendig
- Bushaltestelle in Dechowshof muss ausgebessert werden
- Tempel wurden Bäume beschnitten, die Reste liegen dort im Graben
- Das Abbrennen von Pyrotechnik soll Sylvester nur mit Einhaltung des Mindestabstandes erfolgen
- Einfahrt zum Templer Weg muss besser ausgebaut werden
- Der Templer Bach ist zugewachsen
- Die Pflegearbeiten sind sehr spärlich durchgeführt worden

Der öffentliche Teil ist um 19:30 Uhr beendet.

Nichtöffentlicher Teil

7| Auskünfte/Mitteilungen

Im nichtöffentlichen Teil gab es keine Auskünfte oder Mitteilungen.

8| Schließung der Sitzung

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor, sodass Herr Ortsbeiratsvorsitzender Konkol um 19:45 Uhr die Sitzung beendet.

Hans-Dieter Konkol
Vorsitz

Antje Weilandt
Schriftführung