

Sofortmaßnahmen ZIZ

Barther Straße

- > Aufstellen von Pflanzkübeln und Sitzgelegenheiten in der Barther Straße auf Höhe der Kirche
- > Neue Platzsituation soll Idee für Situation mit Ortsumfahrung geben

Entstanden durch Zusammenarbeit Gestaltungskonzept + Mobilitätskonzept

LED-Beleuchtung Rostocker Tor und St. Marienkirche

- > Austausch der Beleuchtung auf energiesparsame LED-Beleuchtung

Entstanden durch Rückmeldungen in Beteiligungsformaten: Wunsch nach Sicherheit und Nachhaltigkeit



Sofortmaßnahmen ZIZ

Freifläche Alte Klosterstraße

- > 10/2024 Pflanzaktion + Testen eines Kreideparcours mit Grundschülern der Bauermeisterschule
- > Durch Witterung bisher keine langfristige Aufbringung des Kreideparcours → geplant für Frühjahr 25
- > 38m lange Mauer soll mit Graffiti neu gestaltet werden
- > Zusammenarbeit mit Mathias Oppen (YATEart) und Kunst-AG der BernsteinSchule

Pavillons für Jugendliche

- > Entstehung von Aufenthaltsorten für Jugendliche in den Klosterwiesen
- > Umsetzung gemeinsam mit Jugendlichen zur Höheren Akzeptanz, Zusammenarbeit mit Jugendforum

Entstanden durch Rückmeldungen in Beteiligungsformaten: Wunsch nach Aufenthaltsorten für Kinder und Jugendliche

Sofortmaßnahmen ZIZ

Gastronomieflächen Lange Straße

- > Im Testzeitraum Ostern-Oktober 2025 Nutzung einzelner Parkflächen auf der südlichen Langer Straße als Außengastronomie
- > Gespräche mit beiden Bäckereien laufen, hoher Zuspruch
- > Zusätzlich evtl. Parkflächen für Fahrradabstellanlagen und Sitzmöglichkeiten

Entstanden durch Rückmeldungen in Beteiligungsformaten: Wunsch nach mehr Außengastronomie, Bestätigung durch Fachgutachter



Sofortmaßnahmen ZIZ

Piktogramme Fahrradfahrer

- > Kennzeichnung der Straße mit Fahrradpiktogrammen
- > Förderung der Akzeptanz des Radfahrens auf der Fahrbahn
- > Erzeugung Sicherheitsgefühl beim Radfahrenden
- > Förderung der Gegenseitigen Aufmerksamkeit zwischen Autos und Radfahrenden

Entstanden durch Rückmeldungen in Beteiligungsformaten: Wunsch nach Sicherheit beim Fahrradfahren,
Bestätigung durch Fachgutachter

Zeitplan

Februar Informationen in Ausschüssen
03.04. Sofortmaßnahme Damgarten
Mai Gewerbeworkshop Händler:innen

15.07. Sonderausschusssitzung ZIZ
– Entwurf Masterplan zur Vorbereitung Beschlussvorlage

August Abgabe Masterplan
06.09. Abschluss-Aktionsabend im Rahmen
der 18. Einkaufsnacht

September Beschluss in Ausschüssen

01.10. Hauptausschuss

08.10. Beschluss in Stadtvertretersitzung

Sofortmaßnahmen

- > Freifläche Alte
Klosterstraße
- > Außengastronomie
- > Piktogramme
- > Aufbau Pavillons

RBB des LK V-R - Berufsschulcampus in RDG

Grüner Winkel 69:

Haus 1 - RBB-Verwaltung/Schulleitung

Haus 2 - RBB-Fachgymnasium/Berufsschule

Haus 3 - RBB-Fachgymnasium/Berufsschule/Turnhalle

Haus 4 - RBB-Pflegefachschule (Container)

Haus 5 - RBB-Pflegefachschule (Container)

Haus 6 - RBB-Pflegefachschule (Container)

Grüner Winkel 69a:

Haus A - Leerstandsgebäude

Haus B - Leerstandsgebäude




RBB des LK V-R - Berufsschulcampus in RDG

Grundlagen/Vorhaben:

Das RBB und die höhere Berufsfachschule des RBB (Bereich Gesundheit & Pflege) nutzen gegenwärtig 3 „Containergebäude“ die ihre ursprünglich und konstruktiv vorgesehene Nutzungsdauer bereits überschritten haben und abgesehen vom fragwürdigen energetischen Standard zunehmend schadensanfällig sind. Darüber hinaus sind sämtliche gegenwärtig genutzten Gebäude nicht barrierefrei und widersprechen damit dem Grundsatz der Inklusion. Die Unterbringung der höheren Berufsfachschule des RBB (Bereich Gesundheit & Pflege) stellt sich dabei als temporäres Provisorium dar.

Maßnahme:

Entsprechend der Dringlichkeit werden die geplanten/erforderlichen Baumaßnahmen in mehreren Abschnitten erfolgen. 

- Ertüchtigung des OG (Nordflügel) und DG zur Unterbringung der Pflegefachschule und der Abteilungsleitung
- Ertüchtigung des OG (Südflügel) zur Unterbringung der Pflegefachschule und der Höheren Berufsfachschule sowie Teilbereiche der Beruflichen Schule des RBB
- Ertüchtigung EG zur Unterbringung der Höheren Berufsfachschule sowie der Beruflichen Schule des RBB inklusive der Gebäudehülle und den Außenanlagen
- Umbau des Hauses B und Neubau einer Zwei-Feld-Sporthalle

Bearbeitungsstand:

Objekt- und Fachplanung des 1. Abschnittes beauftragt, Baubeginn im Oktober 2024 erfolgt, geplante Nutzungsaufnahme September 2025

Investitionskosten:

Gesamtkosten Ertüchtigung Haus A: ca. 4.000.000 €

Für die Durchführung weiterer Maßnahmen zur Ertüchtigung des Berufsschulcampus bis 2027 werden derzeit die benötigten Mittel eruiert.



Auszug Maßnahmenliste des Verantwortungsbereiches Amt für Bau, Wirtschaft und Liegenschaften zur
HHPlanung 2025 Stand 12.02.2025

Bezeichnung	Leistung	Sachkonto	HHPlan berücksichtigt	Plan 2025	Einnahmen 2025
Rep. Alle Gemeindestr.	54100100	52330000	ja	150.000 €	
Baumaßnahme Bahnhofstraße 1. BA	54100100	9600000	ja	1.200.000 €	600.000 €
Baugrundstücke Energieversorgung	53100200	52310000	ja	5.000 €	
Baugrundstücke Gasversorgung	53200200	52310000	ja	5.000 €	
B-Plan 95 Damgartener Chaussee Ribnitz NORMA	54100100	9600000	ja	400.000 €	100.000 €
Brückeninstandsetzung	54100500	56250000	ja	30.000 €	
Brückenprüfung	54100500	56250000	ja	10.000 €	
Hafengelände Damgarten 1. Leaderförderung	54800100	9600000	ja	340.000 €	200.000 €
Wohgebiete Altlasten	52200300	52310000	ja	5.000 €	
LED-Leuchtmittel gegen Altleuchtmittel	54100200	52330200	ja	50.000 €	
Pflasterreparaturen Westhafenbereich	54800100	52339000	ja	80.000 €	
Hafengelände Damgarten 2. Leaderförderung	54800100	0960000	ja	240.000 €	180.000 €
Brücke Zufahrt Alter Friedhof	54100500	52330000	ja	30.000 €	
RDG 007 Brücke Damg. - Pütnitz	54100500	52330000	ja	70.000 €	
Sanierung Straße Schanze	54100100		ja	100.000 €	
Straßeninstandsetzungen Hauptverk.-str. Ribnitz	54100100	52330000	ja	0 €	
Wartung/Reparatur Straßenbeleuchtung	54100200	52330200	ja	120.000 €	
Buswartehäuser	54100300	04931000	ja	8.000 €	
Hafenbaggerung	54800100	52339100	ja	425.000 €	
Kita Demmlerstraße Regenentwässerung	36502300	52310000	ja	100.000 €	
Tief und Straßenbau allgemeines Budget	54100100	52330000	ja	150.000 €	
Schulcampus Berliner Straße	21500200	03320000	ja	3.660.000 €	1.710.000 €
Sanierung Rathaus	11100100	03700000	ja	1.000.000 €	
Auflagen Berufsgenossenschaft Bauhof	11403100	52320000	ja	30.000 €	
Dachsanierung Freilichtmuseum Klockenhagen	25103300	52310000	ja	111.200 €	83.600 €
Kita Boddenkieker Wärmestation	36502300	52310000	ja	10.000 €	
Abbruch Baracke "Parkplatz Faserplatte"	11401100	52312000	ja	200.000 €	
Neuer Friedhof Ribnitz Dachsanierung Sozialgebäude	55300600	52310000	ja	65.000 €	
Stadtkulturhaus	25101100	52310000	ja	30.000 €	
Sanierung Hafen WC Damgarten	54800100	09600000	ja	115.000 €	
Barrierefreiheit Klostengalerie	11401100	03700000	ja	104.000 €	78.000 €
Entwicklung Pütnitz	51100114	41442000	ja	6.000.000 €	6.000.000 €
Pütnitz nicht förderfähige Kosten	51100114	56260000	ja	240.000 €	
Bauhof (Mähwerk, 2 Transporter, Mähraupe, Sandreinigung, Bodenhobel)	11403100	07130000	ja	140.000 €	
Gebäudemanagement allgem. Budget	11401100	52310000	ja	100.000 €	
Bauleitplanung	51100100	56260000	ja	200.000 €	
Bestwood Gelände (Beräumung-Planungsvorbereitung)	11402100	56990000	ja	60.000 €	
Spielflächen	36601100	07390200	ja	440.000 €	400.000 €
Veräußerung von Grundstücken	11402100	02930000	ja		500.000 €
Erbbaurechte	11402400	44112000	ja		1.108.000 €
Landwirtschaftliche Pachtverträge	11402300	44111100	ja		430.000 €
Pachtverträge allgem.	11402300	441113000	ja		21.500 €
Mieteinnahmen komplett	11402300	44111400	ja		540.000 €
Ankauf Grundstücke	11402100	02310000	ja	1.000.000 €	