

**Beschlussauszug**  
aus der  
17. Sitzung des Ortsbeirates Langendamm  
vom 27.02.2024

---

**Top 4      Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den einfachen Bebauungsplan Nr. 105 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Kleingartenanlage "Am Bodden", OT Langendamm**  
**Vorlage: RDG/BV/BA-24/771**

**Beschluss:**

Herr Keil erklärt die Beschlussvorlage. Es gab keine Einwände gegen den Beschluss. Von den anwesenden Gästen gab es den Hinweis, dass die Infrastruktur in Langendamm für eine so große Ferienhaussiedlung nicht vorhanden ist. Bei einer Ferienhaussiedlung muss von einer ganzjährigen Nutzung ausgegangen werden. Die engen Straßenverhältnisse ohne Gehweg, die kleinen Badebuchten und die Müllentsorgung sind dafür nicht vorbereitet.

**Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-24/771**

**Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über den einfachen Bebauungsplan Nr. 105 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Kleingartenanlage "Am Bodden", OT Langendamm**

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

1. die Entwurfsunterlagen des einfachen Bebauungsplanes Nr. 105 der Stadt Ribnitz-Damgarten, Kleingartenanlage „Am Bodden“, OT Langendamm, werden in der vorliegenden Fassung mit Stand vom 17. Januar 2024 gebilligt und als Entwurf beschlossen.
2. Der Planentwurf und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Den Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist nach § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben, gleichfalls sind sie von der parallel durchzuführenden Auslegung der Entwurfsunterlagen zu benachrichtigen.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	7					
davon anwesend	7	Ja- Stimmen	7	Nein- Stimmen		Enthaltungen

---

Bemerkung:

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden war. Die Stadtvertretung war beschlussfähig.

Thomas Huth  
Bürgermeister

---