

Beschlussauszug

aus der
18. Sitzung des Bau- und Wirtschaftsausschusses
vom 31.05.2022

**Top 10 Aufstellungsbeschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1
Nr. 3 BauGB der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich
"Schwarze Straße 2b", OT Beiershagen**

Beschluss:

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-22/489

***Aufstellungsbeschluss über die Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB
der Stadt Ribnitz-Damgarten für den Bereich „Schwarze Straße 2b“ OT Bei-
ershagen***

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

Für die Flurstücke 124/5 und 124/6 der Flur 1 Gemarkung Beiershagen wird eine Sat-
zung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB aufgestellt.

Das Plangebiet wird begrenzt:

- im Norden durch die „Gutsstraße“
- im Osten durch die „Schwarze Straße“
- im Süden durch das Grundstück „Schwarze Straße 2a“
- im Westen durch landwirtschaftlich genutzte Flächen

Es werden folgende Planziele angestrebt:

- bauliche Abrundung und Nachverdichtung der Ortsrandlage
- Bebauung für eine Wohnnutzung unter Berücksichtigung einer geordneten und nachhaltigen städtebaulichen und gestalterischen Entwicklung

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	9						
davon anwesend	8	Ja- Stimmen	8	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

Bemerkung:

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstim-
mung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mit-

teilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß eingeladen worden war.
Die Stadtvertretung war beschlussfähig.

Huth
Bürgermeister
