

Gemeinde Schlemmin

Niederschrift

9. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Schlemmin

Sitzungstermin: Mittwoch, 02.06.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:20 Uhr

Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus, Hauptstr. 11, 18320 Schlemmin

Anwesend

Vorsitz

Ron Komm

anwesend

Mitglieder

Kerstin Berg

anwesend

Anja Berndt

anwesend

Fred Gurzan

anwesend

Birgit Götzke-Lemke

anwesend

Katrin Krüger

anwesend

Jörg Zahn

anwesend

Verwaltung

Anne Bull

anwesend

Laura Scheller

anwesend

Schriftführer

Iris Witte

anwesend

Gäste:

Ronny Wichet

anwesend

Stephan Berg

anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1| Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2| Feststellung der Tagesordnung
- 3| Informationen des Bürgermeisters und Einwohnerfragen
- 4| Protokollbestätigung der Sitzung vom 08.12.2020
- 5| Zustimmung zur Wahl und Ernennung des Gemeindeführers unter Berufung in das Beamtenverhältnis zum Ehrenbeamten
- 6| Zustimmung zur Wahl und Ernennung des stellv. Gemeindeführers unter Berufung in das Beamtenverhältnis zum Ehrenbeamten
- 7| Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 €. Sc/BV/FA-21/027
- 8| Annahme von vier Einzelspenden mit einer Gesamtsumme von 1.600,00 €. Sc/BV/FA-21/028
- 9| Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 €. Sc/BV/FA-21/029
- 10| Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

Nichtöffentlicher Teil

- 11| Vorkaufsrechtsverzicht Sc/BV/BA-21/030
- 12| Verkauf eines Grundstückes in Schlemmin Sc/BV/BA-21/032
- 13| Änderung des Hausverwaltervertrages der kommunalen Wohnungen Sc/BV/FA-21/031
- 14| Auskünfte, Mitteilungen, Anträge

Protokoll

Öffentlicher Teil

1| **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Bürgermeister Komm begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter, Vertreter der Verwaltung und Gäste zur öffentlichen/nichtöffentlichen Gemeindevertretersitzung.

Die Einladung ist form- und fristgerecht zugegangen und die Gemeindevertretung ist mit zu diesem Zeitpunkt 7 anwesenden Gemeindevertretern beschlussfähig.

2| **Feststellung der Tagesordnung**

Herr Zahn beantragt, die Anfrage von privaten Grundstückseigentümern zu einem freiwilligen Flächentausch mit der Gemeinde in Schlemmin in die heutige Sitzung aufzunehmen.

Diese Anfrage wird im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung behandelt.

Weitere Änderungen bzw. Ergänzungen zur Tagesordnung werden nicht beantragt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	7	Ja- Stimmen	7	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

3| **Informationen des Bürgermeisters und Einwohnerfragen**

Einwohnerfragen:

° Es werden keine Fragen von den anwesenden Gästen gestellt.

Informationen des Bürgermeisters:

° Der Winterdienst wurde im Großen und Ganzen zufriedenstellend ausgeführt. Bei auftretenden Schwierigkeiten wurde die ausführende Firma telefonisch benachrichtigt und die Mängel wurden zügig behoben.

° In Neuenrost war das Pflaster der Bushaltestelle zu einem Problem geworden. Die Hoffnung, dies mit dem Einschütten von Kies und Pflasterarbeiten zu lösen, wurde durch den fehlenden Unterbau zu Nichte gemacht. Trotz alledem konnte die Bushaltestelle provisorisch wiederhergestellt werden.

- ° Es gab mehrere Gespräche zu dem Thema Campingplatz in Schlemmin. Mit Stellflächen zum längerfristigen Aufenthalt wäre dieser baugenehmigungspflichtig und eine Antragstellung gestaltet sich schwierig. Machbar ist, die Rasenfläche für eine Übernachtung bzw. als Stellfläche für den Besuch von Ausflugszielen anzubieten. Es sollte zunächst ein Testbetrieb mit 3 Stellflächen erfolgen. Zum Schutz des Rasens sind diese zu befestigen. Die Gemeindevertreter stimmen dem Vorhaben zu.
- ° Mit dem Leiter der unteren Naturschutzbehörde des Landkreises V-R wurde der Teich in der Eickhofer Straße begutachtet. Der Zustand des Teiches wurde für gut befunden. Erst in 3 bis 4 Jahren ist eine evtl. Ausbaggerung notwendig. Als sinnvollste Maßnahme zur Beseitigung der Probleme mit dem Fassungsvermögen wird die Verlegung eines größer dimensionierten Abflussrohres vorgeschlagen.
- ° Des Weiteren wurde mit der unteren Naturschutzbehörde - aufgrund des Hinweises eines Anwohners - eine Besichtigung der Kastanien am Block durchgeführt. Die Bäume leiden an der Krankheit *Pseudomonas syringae*. Diese sorgt dafür, dass die Rinde aufplatzt und die Bäume dann von Pilzen befallen werden. Vorerst muss nicht eingeschritten werden, aber in 5 bis 6 Jahren besteht Handlungsbedarf.
- ° Das Schloss wird zunächst keine Kurklinik, da sich die Genehmigung dafür schwierig gestaltet. Alternativ soll es zunächst als Eventhotel genutzt werden. Ein konkreter Eröffnungstermin steht aber noch nicht fest. Der Eigentümer investiert in das Schloss und ist weiterhin aktiv.
- ° Die vorgenommenen Verschönerungsarbeiten am Fußballplatz sind lobenswert. Es wird überlegt, den SV Rot-Weiß Trinwillershagen e. V. zu einer Mitnutzung des Platzes zu befragen.
- ° Es ist geplant, zur Information von Touristen an verschiedenen Standorten im Ort Info-Trommeln mit Fotos und Texten aus der Chronik von Schlemmin aufzustellen.
- ° In Eickhof haben Unbekannte ein Straßenschild abmontiert und in den Straßengraben gelegt. Zwischenzeitlich wurde das Schild durch die Gemeindearbeiter wieder aufgestellt.
- ° Für die Gemeindearbeiter wird im Dorfgemeinschaftshaus eine Werkstatt für die Durchführung von Reparaturarbeiten eingerichtet. Derzeit verwenden sie dafür zumeist Werkzeug aus ihrem Privatbesitz.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder					
davon anwesend		Ja- Stimmen		Nein- Stimmen	Enthaltungen

4| Protokollbestätigung der Sitzung vom 08.12.2020

Das Protokoll der 8. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Schlemmin vom 08.12.2020 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	7	Ja- Stimmen	6	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	1

5| **Zustimmung zur Wahl und Ernennung des Gemeindeführers unter Berufung in das Beamtenverhältnis zum Ehrenbeamten**

Kamerad Wichet erwähnt an dieser Stelle, dass er sich letztmalig zur Wahl als Gemeindeführer gestellt hat. Weiterhin macht er auf die prekäre personelle Situation der Freiwilligen Feuerwehr Schlemmin mit derzeit aktiven 12 Kameraden aufmerksam. In den nächsten 6 Jahren werden voraussichtlich 3 weitere Kameraden aus dem aktiven Dienst ausscheiden. Vorhalten müsste die Freiwillige Feuerwehr Schlemmin für eine vernünftige Struktur eigentlich 16 aktive Kameraden. Daher wird dringend Verstärkung gesucht. In 2 Jahren wird ein neues Fahrzeug angeschafft, welches auch durch Fachpersonal bedient werden muss. Die Feuerwehr plant, im Sommer einen „Tag der offenen Tür“ durchzuführen. Vielleicht kann auch darüber Nachwuchs gewonnen werden. Der Personalmangel wird auch durch die zeitintensive Grundausbildung (75 Stunden) begründet. Um die Feuerwehr in Schlemmin dauerhaft am Leben zu erhalten, wäre als letzte Wahl die Umstrukturierung zu einer Pflichtfeuerwehr möglich.

Herr Komm weist auf die große Bedeutung der Freiwilligen Feuerwehr Schlemmin für die gesamte Gemeinde hin. Er stimmt dem aufgezeigten Problem zu und sichert dem Wehrführer seine Unterstützung bei der Anwerbung neuer Kameraden zu. Ohne geschultes Personal wäre u. a. der letzte Großbrand in Ahrenshagen-Daskow nicht zu bewältigen gewesen. Bei einem Einsatz ist zunächst die Wehr vor Ort in der Verantwortung und geschulte Kameraden müssen als Ansprechpartner dienen, z. B. zur Löschwasser-versorgung. Herr Komm erwähnt weiterhin, dass es Förderprogramme zur Sanierung von Löschwasserteichen gibt. So könnte evtl. auch der Löschwasserteich in Neuenrost instandgesetzt werden.

Kamerad Wichet weist in diesem Zusammenhang auf die Notwendigkeit zur Aufstellung eines Hydranten in der Feldstraße hin. Zudem können aufgrund des geringen Leitungsdruckes die vorhandenen Hydranten im Ort nur zum Befüllen des Löschwassertankes am Feuerwehr-Fahrzeug genutzt werden. Ebenso sollte geprüft werden, ob die alte Klärgrube am Wohnblock als Wasserzisterne genutzt werden kann. Derzeit stellt sie eine Gefahrenquelle dar, die vorhandene Umzäunung sollte auf Zugänglichkeit geprüft werden.

Herr Komm spricht die Nachtstrom-Heizungsanlage im Feuerwehrgerätehaus an. Bei einem Vor-Ort-Termin mit einer Fachfirma wurde die Möglichkeit zur Installation einer Solaranlage auf dem Dach des Gerätehauses besprochen und eine Kostenrechnung für diese Investition wird erarbeitet. Die Gemeindevertreter haben dagegen keine Einwände.

Kamerad Wichet verweist darauf, dass die Jagdgenossenschaft die Erneuerung der Heizungsanlage bezuschussen möchte.

Ernennung des Gemeindeführers:

Kamerad Ronny Wichet wurde durch die Jahreshauptversammlung am 15. Mai 2021 zum Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Schlemmin gewählt. Die Gemeindevertretung Schlemmin stimmt dieser Wahl zu.

Kamerad Wichet wird durch die Gemeindevertretung Schlemmin unter Berufung in das Beamtenverhältnis zum Ehrenbeamten als ehrenamtlicher Gemeindeführer für die Wahlzeit 2021 bis 2027 ernannt.

Herr Bürgermeister Komm nimmt dem Kameraden Ronny Wichet den Diensteid ab und händigt ihm die Ernennungsurkunde aus.

6| Zustimmung zur Wahl und Ernennung des stellv. Gemeindeführers unter Berufung in das Beamtenverhältnis zum Ehrenbeamten

Kamerad Stephan Berg wurde durch die Jahreshauptversammlung am 15. Mai 2021 zum stellvertretenden Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Schlemmin gewählt.

Die Gemeindevertretung Schlemmin stimmt dieser Wahl zu.

Kamerad Berg wird durch die Gemeindevertretung Schlemmin unter Berufung in das Beamtenverhältnis zum Ehrenbeamten als ehrenamtlicher stellvertretender Gemeindeführer für die Wahlzeit 2021 bis 2027 ernannt.

Herr Bürgermeister Komm nimmt dem Kameraden Stephan Berg den Diensteid ab und händigt ihm die Ernennungsurkunde aus.

7| Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 €.

Sc/BV/FA-21/027

Beschluss-Nr. Sc/BV/FA-21/027

Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 €.

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 € von Dr. Michael Saß.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	7	Ja- Stimmen	7	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

8| Annahme von vier Einzelspenden mit einer Gesamtsumme von 1.600,00 €.

Sc/BV/FA-21/028

Beschluss-Nr. Sc/BV/FA-21/028

Annahme von vier Einzelspenden mit einer Gesamtsumme von 1.600,00 €.

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme von vier Einzelspenden mit einer Gesamtsumme von 1.600,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	7	Ja- Stimmen	7	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

9| Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 €.

Sc/BV/FA-21/029

Beschluss-Nr. Sc/BV/FA-21/029

Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 €.

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 200,00 € von Dr. Michael Saß.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	7						
davon anwesend	7	Ja- Stimmen	7	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

10| Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

° Frau Berg informiert zu ihren Plänen für Veranstaltungen für die Kinder der Gemeinde. So soll in kleinem Rahmen ein geführter Wandertag mit Siegbert Mattke in den Wald mit anschließendem Picknick stattfinden. Herr Stornowski soll miteinbezogen werden.

Im Herbst ist das Basteln von Insektenhotels geplant.

Aber auch die Rentner der Gemeinde sollen nicht vergessen werden. Sobald die Möglichkeit besteht, Veranstaltungen unter Beachtung aller Corona-Regeln durchzuführen, wird dies auch erfolgen.

° Es wurde eine Inventur im Dorfgemeinschaftshaus durchgeführt. In dem Zusammenhang schlägt Frau Berg vor, im Amtlichen Mitteilungsblatt einen Aufruf zur Abgabe von gut erhaltenem Porzellan für die Nutzung im Dorfgemeinschaftshaus zu starten.

Herr Komm verabschiedet die anwesenden Gäste und eröffnet um 20:00 Uhr den nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung.

Ron Komm

Iris Witte

Vorsitz

Schriftführung