Gemeinde Ahrenshagen-Daskow

Niederschrift

15. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow

Sitzungstermin:	Dienstag, 23.02.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:07 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Ahrenshagen, Todenhäger Straße 5, 18320 Ahrenshagen-Daskow

Anwesend

Mitglieder

Martin Esch	anwesend
Toralf Groth	anwesend
Robert Klawonn	anwesend
Thomas Lindner	anwesend
Burkhard Schade	anwesend
Sandra Schröder-Köhler	anwesend
Andreas Schulz	anwesend
Gunnar Stendel	anwesend ab 19:03 Uhr
Olaf Stietzel	anwesend
Armin Stoll	anwesend
René Wegner	anwesend

Verwaltung

Laura Scheller	anwesend

Schriftführer

Iris Witte	anwesend

Abwesend

Mitglieder

Maik Heiden	unentschuldigt
Anita Kaiser	entschuldigt

Presse

Robert Niemeyer	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1|	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
2|	Feststellung der Tagesordnung	
3|	Informationen der Bürgermeisterin, der stellv. Bürgermeister und Einwohnerfragen	
4|	Protokollbestätigung	
5|	Feinabstimmung zum Aufbau und zur Struktur der geplanten Website der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow	
6|	Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die III. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow	AD/BV/BA-16/086/0/01
7|	Aufstellungsbeschluss zur V. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow (Feuerwehr Pantlitz)	AD/BV/BA-21/090
8|	Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow „Neubau Feuerwehr Pantlitz“	AD/BV/BA-21/089
9|	Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 100 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Wohnbebauung nördlich der Pütnitzer Straße", im Verfahren nach § 13 b BauGB	AD/BV/BA-21/092
10|	Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 26 der Stadt Marlow "Erweiterung Wohngebiet Hofweg" im OT Bartelshagen I und 6. Änderung des Flächennnutzungsplanes der Stadt Marlow (im Zusammenhang mit dem B-Plan Nr. 26)	AD/BV/BA-21/094
11|	Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow	AD/BV/BA-20/109
12|	Durchführung und Finanzierung des LEADER-Projektes - Neue Service - Infrastruktur an den Wasserwanderrastplätzen Pantlitz und Daskow	AD/BV/BA-21/096
13|	Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter	

Nichtöffentlicher Teil

14|	Entscheidung der Gemeinde im Rahmen des Einvernehmensersuchens nach § 36 BauGB	AD/BV/BA-20/057/01
15|	Vorkaufsrechtsverzicht	AD/BV/BA-21/091

16|	Vergabe über die Leistung "Einbau Straßenablauf Pantlitz"	AD/BV/FA-21/093
17|	Vergabe über die Anschaffung eines Kommunalschleppers "Kubota STW 34 gebraucht"	AD/BV/FA-21/095
18|	Auskünfte, Mitteilungen, Anträge	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1| Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Bürgermeisterin Schröder-Köhler eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 10 anwesenden Gemeindevertretern fest.

2| Feststellung der Tagesordnung

Frau Schröder-Köhler beantragt die Aufnahme der Beschlussvorlage:

AD/BV/BA-21/096 Durchführung und Finanzierung des LEADER-Projektes – Neue Service-Infrastruktur an den Wasserwanderrastplätzen Pantlitz und Daskow

als TOP 12 in den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung.

(Herr Stendel nimmt ab 19:03 Uhr an der Sitzung teil.)

Die Tagesordnung wird mit der Ergänzung bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

3| Informationen der Bürgermeisterin, der stellv. Bürgermeister und Einwohnerfragen

Einwohnerfragen:

° Vom anwesenden Einwohner werden keine Fragen gestellt.

Informationen der stellvertretenden Bürgermeister:

° Von den stellvertretenden Bürgermeistern werden keine Informationen gegeben.

Informationen der Bürgermeisterin:

° Im Januar wurde mit der Umsetzung von Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung im Kita-Bereich begonnen. So wurde an der Kurve zum Parkplatz ein Verkehrsspiegel angebracht, welcher sich vorher am Abzweig Daskow -

Altenwillershäger Weg befand. Dort wurde zur besseren Einsichtnahme ein größerer Spiegel installiert.
Des Weiteren wird bei besseren Wetterbedingungen der Fahrweg zur Kita mit einer Markierung „30“ versehen und ein Elternbrief verfasst, in dem im Interesse aller an die Einhaltung der Maßnahmen und eine aufmerksame Fahrweise appelliert wird.
° Im letzten Jahr wurde ein Förderantrag der Gemeinde für den Erweiterungsbau der Recknitz-Grundschule Ahrenshagen abgelehnt und auf andere Fördermaßnahmen verwiesen. Am 28.01.2021 hat die Gemeinde daraufhin einen Antrag auf ILER-Förderung für dieses Projekt gestellt.

° Im letzten Jahr hat die Gemeinde ebenso einen Antrag für das Projekt „Neue Serviceinfrastruktur an den Wasserwanderrastplätzen Daskow und Pantlitz“ über das EU-Förderprogramm LEADER gestellt. Dieses Projekt wurde seitens der Mitglieder der Lokalen Aktionsgruppe Nordvorpommern positiv bewertet und auf Platz 8 der Vorhabenliste gesetzt. Die Antragsunterlagen werden jetzt vervollständigt.

° Durch den Landkreis Vorpommern-Rügen wurden die MAE-Maßnahmen für die Gemeinden gestrichen. Daher werden jetzt andere Möglichkeiten zur Arbeitskräftegewinnung geprüft.

4| Protokollbestätigung

Das Protokoll der 14. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow vom 01.12.2020 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	9	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	2

5| Feinabstimmung zum Aufbau und zur Struktur der geplanten Website der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow

Frau Schröder-Köhler erklärt, dass der vorliegende Vorschlag zum Aufbau und zur Gestaltung der künftigen Website der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow im Ausschuss für Ordnung, Soziales, Kultur und Tourismus erarbeitet wurde.

Herr Schade hat folgende Ergänzungsvorschläge zur Website:

- Chroniken der Ortsteile,
- Wegenetz für Inlineskater,
- Slawische Turmhügel in Pantlitz und Todenhagen,
- Jagdausübung - die Jagdgenossenschaft Ahrenshagen sucht Nachwuchskräfte,
- 3 Feuerwehrvereine (Ahrenshagen, Pantlitz, Altenwillershagen),
- Hinweise zu Telefon/Internet/Glasfaser,

- weitere Landwirtschaftsbetriebe, z. B. Landwirtschaftsbetrieb Oehlckers,
- besser verdeutlichen, dass die Gemeinde Ahrenshagen-Daskow zum Amt Ribnitz-Damgarten gehört.

Herr Schade wird seine Hinweise an Herrn Lindner zur Einarbeitung in die Website weiterleiten.

Frau Schröder-Köhler weist darauf hin, dass für die Einrichtung der Website überschaubare Kosten auf die Gemeinde zukommen werden.
Die Auftragsvergabe wird Herr Lindner in Zusammenarbeit mit dem Büro für Stadtmarketing, Tourismus und Kultur der Stadt Ribnitz-Damgarten vorbereiten.
Frau Kaiser wird für die März-Ausgabe des Amtlichen Mitteilungsblattes einen nochmaligen Aufruf an die Einwohner der Gemeinde starten. Wenn sich diese bei der Gestaltung der Website engagieren möchten, können sie sich an das Redaktionsteam wenden, welches derzeit aus Herrn Lindner, Frau Kaiser und Herrn Schade besteht.

6| Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die III. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow

AD/BV/BA-16/086/0/01

Frau Schröder-Köhler erklärt, dass sich die Gemeinde seit längerem mit der Änderung des F-Planes beschäftigt.

Im Entwurf der Flächennutzungsplanänderung verbleiben nun folgende Gebiete:

° Erweiterung der Wohnbaufläche „Bahnhofstraße“ bis Ende der nördlichsten Bebauung (OT
Ahrenshagen)
° Ausweisung der Ortslagen Todenhagen/Prusdorf als Wohnbauflächen (nur Bestandsdarstellung)
° Anpassung der Kartengrundlage – Zufahrtsstraße nach Trinwillershagen

Die überarbeiteten Planunterlagen wurden von Herrn Wanke zur heutigen Gemeindevertretersitzung übergeben. Es besteht die Möglichkeit der Einsichtnahme.

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-16/086/0/01

Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss über die III. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt:

1. Die überarbeiteten Entwurfsunterlagen der III. Änderung des Flächennutzungsplanes der
Gemeinde Ahrenshagen-Daskow werden in der vorliegenden Fassung mit Stand vom 13.
Januar 2021 gebilligt und als Entwurf beschlossen.

2. Der Planentwurf und die Begründung sind nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich

auszulegen.
Den berührten Behörden und den sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist nach § 4 a Abs. 3 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben, gleichfalls sind sie von der parallel durchzuführenden Auslegung des Satzungsentwurfes zu benachrichtigen.

3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

7| Aufstellungsbeschluss zur V. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow (Feuerwehr Pantlitz)

AD/BV/BA-21/090

Frau Schröder-Köhler erklärt, dass die Gemeinde eine Machbarkeitsstudie und weitere Prüfungen zu einem geeigneten Standort für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Pantlitz durchgeführt hat. Im Ergebnis wurde die Fläche des jetzigen Sportplatzes favorisiert. Da sich diese im Außenbereich befindet, muss ein B-Plan aufgestellt und eine entsprechende Änderung im F-Plan beschlossen werden.

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/090

Aufstellungsbeschluss zur V. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow (Feuerwehr Pantlitz)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow beschließt:

1. Der mit Datum vom 13. Mai 2005 wirksame Flächennutzungsplan der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow wird im nachfolgenden Bereich geändert:

   Ortslage Pantlitz - Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung Feuerwehr

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist in Form einer dreiwöchigen öffentliche Auslegung der Vorentwurfsunterlagen durchzuführen. Gem. § 4 Absatz 1 i.V.m. § 3 Absatz 1 Satz 1 BauGB sind parallel zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich die Planung berühren kann, zu beteiligen.

3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

8| Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow „Neubau Feuerwehr Pantlitz“

AD/BV/BA-21/089

Frau Schröder-Köhler: Dies ist der B-Plan dazu. Muss beides extra beschlossen werden.

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/089

Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 5 der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow „Neubau Feuerwehr Pantlitz“

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt:

Für das Flurstück 130 tlw. der Flur 11 Gemarkung Pantlitz wird ein Bebauungsplan gemäß § 30 Abs. 1 BauGB aufgestellt.

Das Plangebiet wird begrenzt:
- im Norden durch die „Ringstraße“
- im Westen durch die Straßen „Am Burgwall“ und „Dammstraße“
- im Süden durch ein Fußballfeld und öffentliche Grünflächen
- im Osten durch Gehölzflächen

Es werden folgende Planziele angestrebt:
- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses
- Sicherstellung der Erschließung
- Bebauung unter Berücksichtigung einer geordneten städtebaulichen und gestalterischen Entwicklung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist in Form einer dreiwöchigen Auslegung der Planunterlagen durchzuführen.
Gemäß § 4 Abs. 1 i. V. m. § 4 a Abs. 2 BauGB sind parallel zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu unterrichten und zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzufordern.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

9| Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 100 der Stadt Ribnitz-Damgarten, "Wohnbebauung nördlich der Pütnitzer Straße", im Verfahren nach § 13 b BauGB

AD/BV/BA-21/092

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/092

Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 100 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung nördlich der Pütnitzer Straße“ im Verfahren nach § 13 b BauGB

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt:

Den Entwurfsunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 100 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung nördlich der Pütnitzer Straße“ im Verfahren nach § 13 b BauGB wird zugestimmt. Anregungen und Bedenken werden nicht genannt.

Zur Beurteilung liegen Planzeichnung und Begründung vor.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

10| Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 26 der Stadt Marlow "Erweiterung Wohngebiet Hofweg" im OT Bartelshagen I und 6. Änderung des Flächennnutzungsplanes der Stadt Marlow (im Zusammenhang mit dem B-Plan Nr. 26)

AD/BV/BA-21/094

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/094

Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 26 der Stadt Marlow "Erweiterung Wohngebiet Hofweg" im OT Bartelshagen I und 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marlow (im Zusammenhang mit dem B-Plan Nr. 26)

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt:

Den Entwurfsunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 26 der Stadt Marlow sowie der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Marlow wird zugestimmt. Anregungen und Bedenken werden nicht genannt.

Zur Beurteilung liegen Planzeichnung und Begründung vor.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

11| Brandschutzbedarfsplanung der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow

AD/BV/BA-20/109

Frau Schröder-Köhler erläutert, dass die geänderte Version des Brandschutzbedarfsplanes in der Gemeindevertretersitzung am 30.06.2020 vorgestellt wurde. Anwesende Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr Ahrenshagen merkten an, dass einige Änderungswünsche ihrerseits nicht eingearbeitet waren. Daraufhin bat die Gemeindevertretung um Korrektur der fehlerhaften Daten im Brandschutzbedarfsplan. Die geänderten Seiten liegen jetzt vor. Es handelte sich vor allem um Personaldaten.

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-20/109

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt den Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Ahrenshagen-Daskow sowie deren Ortsteile gemäß Anlage.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						
davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

12| Durchführung und Finanzierung des LEADER-Projektes - Neue Service - Infrastruktur an den Wasserwanderrastplätzen Pantlitz und Daskow

AD/BV/BA-21/096

Frau Schröder-Köhler weist auf die Notwendigkeit eines Beschlusses der Gemeindevertretung für die Beantragung von Fördermitteln für dieses Vorhaben hin.
Bei erwarteten Gesamtkosten von 48.044 € ergibt sich eine Fördersumme von rund 40.357 €. Da die Gemeinde neben den Eigenmitteln von 7.687 € auch die 10 % der nationalen Kofinanzierung aufbringen muss, liegt die tatsächliche Förderhöhe bei 36.321 €.
Das Projekt soll von April 2021 bis April 2022 umgesetzt werden und die Gemeinde wird dafür in Vorkasse gehen. Die Abrechnung erfolgt 2022.
Am WWR in Pantlitz ist die Sanierung der Steganlage und am WWR in Daskow die Errichtung einer Kompost-Toilette und einer überdachten Sitzgruppe geplant.

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/096

Durchführung und Finanzierung des LEADER-Projektes – Neue Service-Infrastruktur an den Wasserwanderrastplätzen Pantlitz und Daskow

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt, dass das beantragte Förderprojekt praktisch zur Umsetzung gelangen soll und die Finanzierung abgesichert wird.

Die Übernahme des Anteils der nationalen Kofinanzierung nach der LEADER-RL M-V in Höhe von 10 % mit Zuwendungsbescheid festgelegten Förderbetrages wird zugesichert.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	13						

davon anwesend	11	Ja- Stimmen	11	Nein- Stimmen	0	Enthaltungen	0

13| Anfragen und Mitteilungen der Gemeindevertreter

° Herr Schulz kritisiert, dass die Verwaltung des Amtes Ribnitz-Damgarten im September 2020 erstmalig Gebührenbescheide für die Wasser- und Bodenverbandgebühren an die Grundstückseigentümer und nicht wie sonst an die Pächter der landwirtschaftlichen Flächen verschickt hat. Diese Vorgehensweise ist völlig unverständlich, zeugt nicht von Bürgernähe und viele ältere Eigentümer sind daher in Aufregung.

° Herr Schulz erklärt, dass es Lieferschwierigkeiten für Streusalz gab und der Stadtbauhof Ribnitz-Damgarten dieses kurzfristig - in Zusammenarbeit mit der ADAP Technik GmbH - beim Wintereinbruch im Februar bereitgestellt hat. Dafür sei Dank gesagt.
Ansonsten liefen die Winterdienstarbeiten in der Gemeinde reibungslos. Es gab nur eine Beschwerde einer Bürgerin aus Daskow. Diese war der Meinung, dass auch die Toreinfahrt zu ihrem Grundstück freigeschoben werden muss.

° Herr Schade informiert zur Sitzung des Amtsausschusses des Amtes Ribnitz-Damgarten am 17.12.2020. Dort wurde u. a. die Haushaltssatzung 2021 beschlossen. Wichtig für die Gemeinde ist die Höhe der Amtsumlage. Der Umlagesatz beträgt 10,581 %, erhoben vom Hundertsatz auf die Steuerkraftmesszahl der Vorvorjahre und die Schlüsselzuweisung des Vorjahres. Daneben fließen die Entgelterhöhung der Angestellten und Kosten für die technische Ausstattung in die Amtsumlage ein. Diese liegt in diesem Jahr bei 9,84 €/Einwohner/Monat, 2020 waren es 9,54 €/Einwohner/Monat. Diese Umlagehöhe ist bereits im Haushaltsplan der Gemeinde Ahrenshagen-Daskow 2021 berücksichtigt.

° Frau Schröder-Köhler informiert, dass sich der Antrag auf Geschwindigkeitsbegrenzung im Siedlungsweg in Daskow auf 30 km/h lt. Auskunft von Herrn Woyczeszik am 05.02.2021 noch bei der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises V-R zur Bearbeitung befindet.
Ebenso liegt dort der Antrag einer Familie aus Daskow bezüglich der Verkehrssituation an der Bushaltestelle in der Richtenberger Straße zur Bearbeitung vor. Da sich in dem Bereich immer viele Kinder aufhalten, sollte auch hier die Geschwindigkeit von derzeit 70 km/h reduziert werden. Möglich wäre dabei eine zeitliche Eingrenzung.

Frau Schröder-Köhler verabschiedet den anwesenden Einwohner und den Pressevertreter und eröffnet um 19:41 Uhr den nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung.

Sandra Schröder-Köhler
Vorsitz

Iris Witte
Schriftführung