

**Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan
Nr. 97 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort
Rostocker Straße 33“**

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Bau, Wirtschaft und Liegenschaften <i>Verantwortlich:</i> Herr Körner	<i>Datum</i> 26.05.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 08.06.2021	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

Beschlussvorschlag

Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/103

***Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 97 der
Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort Rostocker Straße 33“***

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt:

Den Entwurfsunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 97 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort Rostocker Straße 33“ wird zugestimmt. Anregungen und Bedenken werden nicht genannt.

Zur Beurteilung liegen Planzeichnung und Begründung vor.

Sachverhalt

Sachverhalt/Begründung:

Die Stadt Ribnitz-Damgarten hat 2017 das Grundstück „Rostocker Straße 33“ mit der ehemaligen Spar-Kaufhalle zur Vergabe eines Erbbaurechtes ausgeschrieben. Der Zuschlag erfolgte an die Rewe-Gruppe, die dort einen Penny Markt einschließlich eines Bäckers errichten will. Die Hauptzufahrt zu dem Objekt soll künftig über die „Worthlandstraße“ erfolgen. Über den Bebauungsplan sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung des Marktes geschaffen werden.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmäßige Belastung:	Ja:	X	Nein:	X
Kosten:	€	Folgekosten/Abschreibungen:	€	
Produkt / Sachkonto:				
Verfügbare Mittel des Kontos:	€			

Anlage/n

1	Lageplan B-Plan 97 (öffentlich)
2	2020-Ribnitz-Damgarten-B-Plan_Entwurf_Ribnitz_11-02-21 (öffentlich)