

**Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan  
Nr. 97 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort  
Rostocker Straße 33“**

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Bau, Wirtschaft und Liegenschaften <i>Verantwortlich:</i> Herr Körner	<i>Datum</i> 26.05.2021
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 08.06.2021	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

**Beschlussvorschlag**

***Beschluss-Nr. AD/BV/BA-21/103***

***Gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 97 der  
Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort Rostocker Straße 33“***

Die Gemeindevertretung Ahrenshagen-Daskow beschließt:

Den Entwurfsunterlagen des Bebauungsplanes Nr. 97 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Einzelhandelsstandort Rostocker Straße 33“ wird zugestimmt. Anregungen und Bedenken werden nicht genannt.

Zur Beurteilung liegen Planzeichnung und Begründung vor.

**Sachverhalt**

***Sachverhalt/Begründung:***

Die Stadt Ribnitz-Damgarten hat 2017 das Grundstück „Rostocker Straße 33“ mit der ehemaligen Spar-Kaufhalle zur Vergabe eines Erbbaurechtes ausgeschrieben. Der Zuschlag erfolgte an die Rewe-Gruppe, die dort einen Penny Markt einschließlich eines Bäckers errichten will. Die Hauptzufahrt zu dem Objekt soll künftig über die „Worthlandstraße“ erfolgen. Über den Bebauungsplan sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung des Marktes geschaffen werden.

**Finanzielle Auswirkungen**

Haushaltsmäßige Belastung:	Ja:	X	Nein:	X
Kosten:	€	Folgekosten/Abschreibungen:	€	
Produkt / Sachkonto:				
Verfügbare Mittel des Kontos:	€			

**Anlage/n**

1	Lageplan B-Plan 97 (öffentlich)
2	2020-Ribnitz-Damgarten-B-Plan_Entwurf_Ribnitz_11-02-21 (öffentlich)



Landkreis Vorpommern-Rügen  
- Der Landrat -  
Fachdienst Kataster und Vermessung

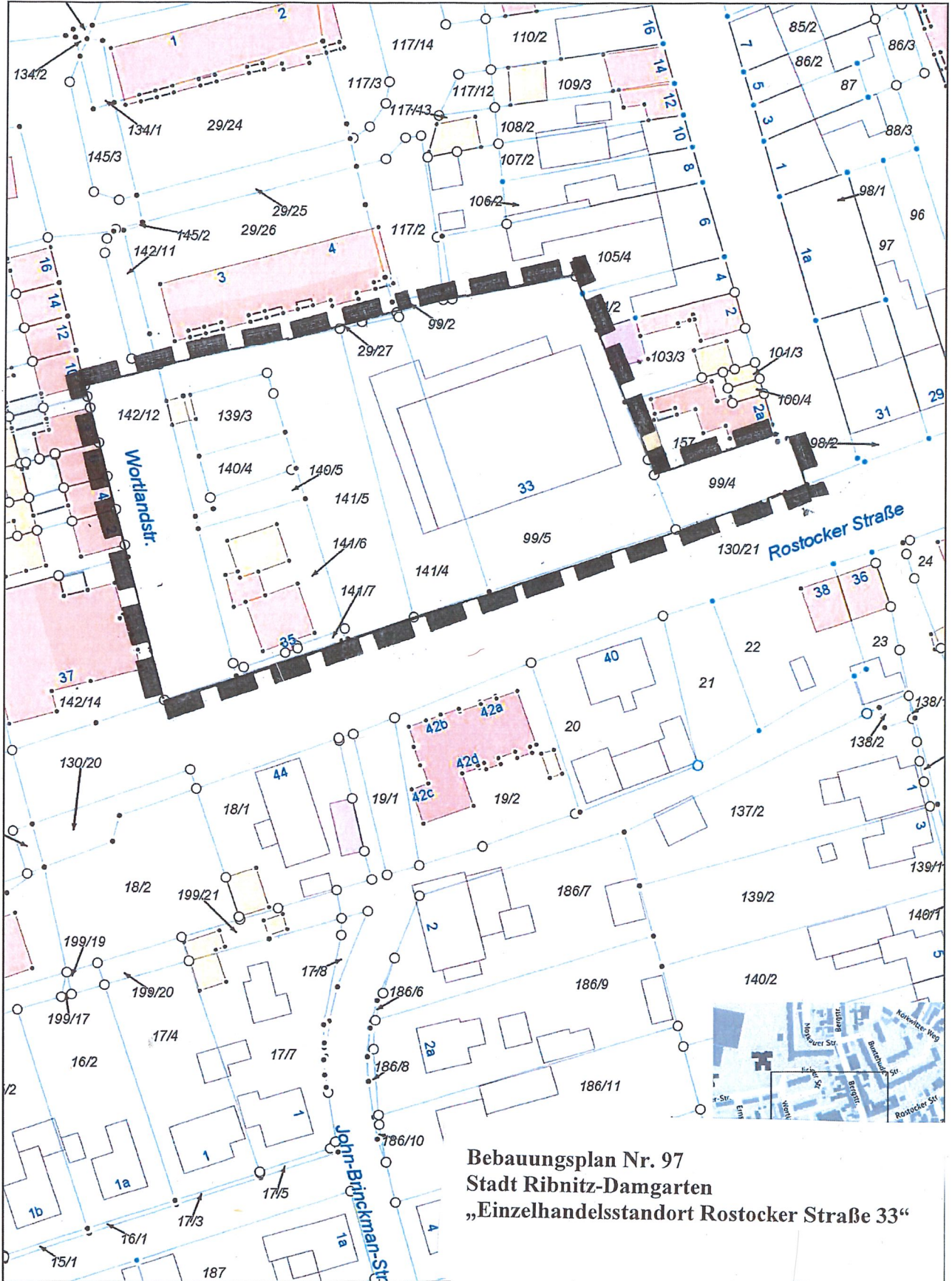
# Auszug aus GeoPORT.VR

erstellt durch: Amt Ribnitz-Damgarten

Datum: 11.06.2018

**Nur für interne Zwecke!**

© GeoBasis-DE/M-V VR



**Bebauungsplan Nr. 97**  
**Stadt Ribnitz-Damgarten**  
**„Einzelhandelsstandort Rostocker Straße 33“**

Beauftragter: Käil  
Gemarkung: Ribnitz (132521)  
Flur: 15  
Maßstab dieses Auszugs: 1: 1000

