

PROTOKOLL

der 9. Sitzung des Stadtausschusses Damgarten der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten am 01.12.2020

Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Tagungsort: Bibliothek Damgarten, Wasserstraße 34 a, 18311 Ribnitz-Damgarten

Anwesenheit

Vorsitz

Herr Andreas Gohs anwesend

Mitglieder

Frau Ann-Kristin Behm anwesend

Herr Burkhard Drechsler anwesend

Frau Katrin Erpen anwesend

Frau Rita Falkert anwesend

Herr Frank Ilchmann anwesend

Herr Hans-Dieter Konkol anwesend

Frau Swantje Petersen anwesend

Herr Horst Schacht anwesend

Verwaltung

Herr Thomas Huth anwesend

Schriftführer

Frau Anne Berg anwesend

Tagesordnung

öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 06.10.2020 mit Protokollkontrolle
- 5 Vergabe eines Straßennamens im Bebauungsplangebiet Nr. 94 der Stadt Ribnitz-Damgarten "Wohnbebauung ehem. KVG-Gelände", Richtenberger Straße

nichtöffentlicher Teil:

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ausschussvorsitzender Gohs eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit zu diesem Zeitpunkt 9 anwesenden Mitgliedern fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Es wurden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Herr Schmidt hat Fragen zum B-Plan bezüglich des neuen Edeka-Marktes. Die erste Frage ist, ob die Festlegungen im B-Plan kontrolliert und eingehalten worden sind und von wem die Kontrolle durchgeführt wurde. Herr Schmidt sagt aus, dass die Lärmschutzwände nicht die entsprechenden Maße haben, wie diese im B-Plan vorgesehen sind. Herr Schmidt fügt an, dass im B-Plan eine Traufhöhe von 3,00 Meter vorgesehen ist, diese sind jedoch 3,28 Meter hoch, sodass die Sicht seitens Herrn Schmidt eingeschränkt ist. Des Weiteren merkt Herr Schmidt an, dass zunehmend Müll wie beispielsweise Kassenbons in der Umgebung des Edeka-Marktes liegen, da auf dem Gelände des Edeka-Marktes keine Mülleimer montiert sind. Außerdem sollen die Lärmschutzwände begrünt werden, dies ist auch noch nicht vollzogen worden. Herr Schmidt fragt weiterhin, ob die Lärmschutzmaßnahmen eingehalten worden sind. Er sagt aus, dass im B-Plan festgeschrieben wurde das Einkaufskörbe aus Kunststoff und nicht aus Metall eingesetzt werden sollten.

Herr Ilchmann gibt den Hinweis, dass die Zuwegung von der Kastanienallee zum Edeka-Markt in den Wintermonaten sehr glatt und rutschig ist.

Herr Scholwin fragt an, in wie weit die Planung bezüglich der Ortsumgebung auch in Bezug zu dem neuen Vorhaben auf Pütznitz vorangeschritten ist. Er hat Sorge, da die baldigen Baumaßnahmen beginnen und der Verkehr nur durch eine Straße durch Damgarten geleitet wird. Herr Huth erläutert, dass die Umgehungsstraße ein wichtiger und fester Bestandteil des Projektes ist. Weiterhin fügt Herr Huth an, dass die Maßnahme finanziert ist und wo diese langführt. Konkretere Pläne bezüglich der Verkehrsregelungen und Straßenführung gibt es noch nicht. Für die angehenden Bauphasen und Baufahrzeuge werden Absprachen getätigt und Lösungen gefunden, um den Verkehrsfluss nicht zu stark zu beeinträchtigen.

Frau Petersen hat Sorge, dass das Bauvorhaben auf der Halbinsel Pütznitz und die Wohnbebauung Pütznitz im selbigen Zeitraum stattfinden und dadurch Damgarten zu stark mit Fahrzeugverkehr belastet wird. Herr Huth erläutert, dass kein Grund zur Sorge besteht, da diese Bauvorhaben in verschiedenen Zeitfenstern agieren.

TOP 4 Bestätigung des Protokolls der Sitzung vom 06.10.2020 mit Protokollkontrolle

Bestätigung des Protokolls vom 06.10.2020:

Anzahl der Mitglieder:	9						
davon anwesend:	9	Ja-Stimmen:	7	Nein-Stimmen	0	Stimmenthaltungen:	2

Herr Gohs nahm die Protokollkontrolle entsprechend der Anlage vor. Folgende Themen wurden ergänzt:

Zum Thema Werbeaufsteller an der freien Fläche am Damgartener Hafen ergänzt Frau Berg, dass die interne Klärung noch erfolgt, da der Werbeaufsteller für andere Zwecke genutzt werden soll. Das Grundstück wurde aus der Vermarktung genommen.

Zum Thema Bepflanzung in der Kastanienallee erläutert Frau Berg, dass dort eine Ersatzbepflanzung als Ausgleichsmaßnahme für den neuen Edeka-Markt vollzogen wird. Es werden insgesamt 11 Lindenbäume gepflanzt, davon 4 in der Kastanienallee und der Rest gegenüber des neuen Edeka-Marktes. Herr Gohs regt an, dass die Ersatzbepflanzung genutzt werden soll, um die Lücken zu schließen, da der Fußweg hinter den Garagen in der Kastanienallee als Straße genutzt und stark befahren wird.

Herr Huth spricht das Thema der allgemeinen Baumfällung in Ribnitz-Damgarten an. Herr Gohs regt an, dass für jede Baumfällung eine neue Doppelbepflanzung im Stadtgebiet Ziel sein soll.

Frau Erpen fragt an, ob die Möglichkeit besteht den Weg im vorderen Bereich der Kastanienallee in Richtung des Spielplatzes zu glätten. Des Weiteren fragt Frau Erpen, ob die Möglichkeit einer Rutsche auf dem Spielplatz besteht.

Zum Thema ganzjährige Öffnung des Behinderten-WC regt Herr Huth an, dass am Infohäuschen ein Schild angebracht wird mit dem Hinweis, dass die Toilette offen ist.

Zum Thema „Zukunftsorientierter Bedarf und Erhalt von Arztpraxen“ erläutert Herr Schacht, dass Ersatz für die Zahnarztpraxis in Damgarten da ist und diese übernommen wird. Frau Erpen ergänzt, dass die Hausärztin Fr. Dr. Gesche auch zeitnahe in den Ruhestand geht. Es soll ein Gespräch mit dem Geschäftsführer des MVZ im ersten Quartal 2021 geführt werden

TOP 5 Vergabe eines Straßennamens im Bebauungsplangebiet Nr. 94 der Stadt Ribnitz-Damgarten "Wohnbebauung ehem. KVG-Gelände", Richtenberger Straße

Herr Gohs erläutert die Beschlussvorlage entsprechend der Anlage. Es wurden nochmal Ideen bezüglich des Straßennamens ausgetauscht. Die Mehrheit sprach sich für den Straßennamen aus.

Beschluss:

Beschluss-Nr. RDG/BV/BA-20/198

Vergabe eines Straßennamens im Bebauungsplangebiet Nr. 94 der Stadt Ribnitz-Damgarten, „Wohnbebauung ehem. KVG-Gelände“, Richtenberger Straße

Die Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten beschließt:

Für die Verkehrsfläche im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 94 wird der Straßename „Jaromarstraße“ vergeben.

Für die Lage der Straße ist der Lageplan in der Anlage maßgebend, welcher Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Beschlussempfehlung für die Stadtvertretung:

Abstimmungsergebnis

Anzahl der Mitglieder:	9						
davon anwesend:	9	Ja-Stimmen:	8	Nein-Stimmen	0	Stimmenthaltungen:	1

TOP 6 Anfragen und Mitteilungen

Es wurden keine Anfragen und Mitteilungen vernommen.

TOP 7 Auskünfte, Mitteilungen und Anträge

Frau Falkert fragt nach, ob es einen neuen Kenntnisstand zum Projekt „Rundgang Damgartner Hafen“ gibt. Herr Huth erläutert, dass eine Präsentation für den Leader-Vorpommern-Fond erarbeitet und dieser Antrag eingereicht wurde.

Bezüglich der Restaurierung des Erbbegräbnisses am Gutshaus in Damgarten teilt Herr Huth mit, dass vom Landesamt für Denkmalschutz Forderungen gestellt wurden. Das Projekt wird durch diese Forderung um ca. 100.000 Euro teurer, da ein Kuppeldach gefordert wird.

Auf Nachfrage von Herrn Konkol teilt Herr Huth mit, dass die Beräumungsarbeiten am alten Kino bezüglich der Umweltbelastung nicht Aufgabe der Stadt, sondern die verfügende Behörde der Landkreis ist.

Frau Falkert fragt nach, ob es in Sachen Baugebiet Wasserstraße/„Alte Mühle“ einen neuen Kenntnisstand gibt. Der Bauantrag seitens der Kirche ist gestellt. Es gibt ein bestimmtes Zeitfenster, indem das Gebiet bebaut werden muss. Der Aufsteller am Damgartner Hafen soll für die Werbung des Baugebietes dienen. Die Vermarktung liegt in der Hand der Kirche.

Es wird das Verkehrsaufkommen in der Schulstraße/Neue Straße thematisiert.

Herr Gohs und Herr Huth erläutern auf Nachfrage von Frau Falkert wie es zu dem Straßennamen „Jaromarstraße“ kam.

Auf Nachfrage von Herrn Konkol teilt Herr Huth mit, dass das Grundstück des ehemaligen Edeka-Geländes privatrechtlich verkauft wurde und welche Ideen seitens der Stadt vormals angestrebt wurden.

Frau Falkert fragt nach, ob jemand einen Wissensstand zur derzeitigen Vergleichsmiete hat, da sie kürzlich darauf angesprochen wurde.

Frau Erpen fragt nach, ob es einen Sachstand zum Thema ehemaliges Bildungszentrum gibt. Herr Huth erläutert, dass am Donnerstag ein Treffen mit dem Landkreis stattfindet und er diesen dazu nutzen wird, um das Thema anzusprechen. Herr Gohs fügt an, dass es ein Planspiel für die Räumlichkeiten gibt, da man diese beispielsweise als Ausweichmöglichkeiten für Schulen nutzen möchte. Es wird über weitere Möglichkeiten diskutiert.

Andreas Gohs
Vorsitz

Frau Anne Berg
Protokollführung

**Stadtausschuss Damgarten
der Stadtvertretung Ribnitz-Damgarten**

Festlegung/Nachfragen aus der Sitzung vom 01.12.2020

Nr.	Festlegungen/Nachfragen	Termin für Sachstand	verantwortlich	erledigt am/ Bemerkung
1	Kastanienallee - Glättung des Weges im vorderen Bereich in Richtung Spielplatz	09.04.2021	Bauhof Herr Weiß	erledigt
2	Spielplatz Kastanienallee - Möglichkeit einer Rutsche auf dem Spielplatz soll geprüft werden	09.04.2021	Gebäudemanagement Frau Schröder	- wenn im Haushaltsplan 2021 im Herbst noch Mittel zur Verfügung stehen, ist eine Rutsche denkbar - wenn keine Mittel zur Verfügung stehen, dann wird die Rutsche in die HH-Planung 2022 aufgenommen

Festlegung/Nachfragen aus der Sitzung vom 06.10.2020

Nr.	Festlegungen/Nachfragen	Termin für Sachstand	verantwortlich	erledigt am/ Bemerkung
1	Beschilderung Rad- und Fußweg Karl-Liebknecht-Str. / Rosa-Luxemburg-Str. - Erneuerung der Beschilderung	09.04.2021	Stadtbauhof Herr Weiß	erledigt

Festlegungen/Nachfragen aus der Sitzung vom 18.08.2020

Nr.	Festlegungen/Nachfragen	Termin für Sachstand	verantwortlich	erledigt am/ Bemerkung
1	mangelnde Straßenbeleuchtung im Grünen Winkel zw. Gartenstraße u. Waldstraße	09.04.2021	Planen und Bauen Herr Werth	- Straßenbeleuchtung wurde um fünf Leuchten ergänzt - Gehweg ist ebenfalls fertiggestellt und abgenommen

	- Straßenbeleuchtung wird im Zusammenhang mit Gehwegsanierung im November/ Dezember 2020 ergänzt			
2	Verkehrsaufkommen in der Schillstraße - Reduzierung der Geschwindigkeit auf 30 km/h gemäß Lärmaktionsplan - entsprechender Antrag ist bei der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises VR im September 2020 gestellt worden	09.04.2021	Ordnungsamt Herr Woyczeszik	- kein neuer Sachstand zur Entscheidung - Verkehrsmessung Bereich Barther Straße zwischen Stralsunder Straße und Neue Straße im März 2021 durchgeführt - aufgrund Fehlmessung nochmalige Messung im April 2021 vorgesehen
3	Bernsteinmuseum - Stadtgeschichtliche Ausstellung solle man wiederaufleben lassen - historische Geschichte Damgartens soll mit eingebunden werden - Ausstellung trägt den Namen „Grenzland“ - ist noch nicht eröffnet	2021	Bürgermeister Herr Huth	

Festlegungen/Nachfragen aus der Sitzung vom 09.06.2020

Nr.	Festlegungen/Nachfragen	Termin für Sachstand	verantwortlich	erledigt am/ Bemerkung
1	Kastanienallee - die Ersatzbepflanzung soll als Ausgleichsmaßnahme für den Edeka-Markt genutzt werden, um die bestehenden Lücken zu schließen	09.04.2021	Stadtbauhof Herr Weiß	- erledigt (im Herbst 2021 erfolgt weitere Bepflanzung in Richtung Parkplatz zur Waldstraße)
2	Holzbrücke zwischen Hafen Damgarten und dem Gutshaus Pütnitz - Bauzeit von Januar 2021 bis Ende April 2021	April/Mai 2021	Planen und Bauen Herr Werth	- die Holzlieferung erfolgt Ende April - danach erfolgt die Erneuerung des Steges voraussichtlich im Zeitraum April/Mai

Festlegung/Nachfragen aus der Sitzung vom 29.01.2019

Nr.	Festlegungen/Nachfragen	Termin für Sachstand	verantwortlich	erledigt am/ Bemerkung
1	Zukunftsorientierter Bedarf und Erhalt von Arztpraxen - zukünftig wird für Region geworben, damit Problematik aufgegriffen und intensiviert werden kann - Zahnarztpraxis im Ärztehaus Damgarten wird übernommen - Gesprächsführung mit Geschäftsführer vom MVZ im ersten Quartal 2021	März 2021	Bürgermeister Herr Huth	
2	Erschließung Gebiet Glashütte - Ausführungszeit zum geplanten Rückbau der Kläranlage, Abwasserkanalisation und Straßenbau wird im Frühjahr/Sommer 2021 angestrebt	Frühjahr/ Sommer 2021	Planen und Bauen Herr Werth	- Erschließung der Straße Glashütte ist im HH-Plan für 2021 mit Planung und Ausführung vorgesehen - der Planerauftrag ist an das Planungsunternehmen vergeben